

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA
EPQ
DIRECCIÓN: Km 102 Autopista Escuintla-Puerto Quetzal
GERENTE GENERAL: Ingenero Sergio Gil Mancilla
ENCARGADO DE ACTUALIZACIÓN: Area Atención al Cliente, Unidad de Comercialización y Mercadeo
FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 31/10/2025
CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO DE ÁREAS

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARA	CTERISTICAS DI	EL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
1	INMUEBLE	GASOLINERA	Del :16/06/2013	11/03/2013	UBICACIÓN FINCA: 12	FÓLIO: 12	del Recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES:	NOMBRE: UNO GUATEMALA, S.A.		
			Al: 15/06/2038			NIVELES: 1 IO: SR. JORGE A	3,466.39 Mts 2 ALBERTO ORTEZ GARAY	NIT: 32105-2		
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO			EL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
2	INMUEBLE	PLANTA DE TRATAMIENTO DE	Del : 23/08/2017	23/08/2017	FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	NOMBRE: PLANTA ECOLÓGICA W-1, S.A.		
2	INMOEBLE	RESIDUOS BITUMINOSOS	AI: 22/08/22	23/06/2017	TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 6,987.34 Mts 2	NIT: 6366726-6		
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARA	CTERISTICAS DI	EL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
		ALMACENAMIENTO DE	Del : 20-02-2007		UBICACIÓN FINCA: 12	FOLIO: 12	del Recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintla	NOMBRE: EXPOGRANEL, S.A.		
3	INMUEBLE	AZUCAR Y SUS DERIVADOS	Al: 19-02-2027	20/02/2007		NIVELES: 1	AMBIENTES: 48,589.24 Mts 2	NIT: 589366-6		
								•		
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
		FUNCIONAMIENTO DE	Del : 02-07-2022		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	NOMBRE: EXPOGRANEL, S.A.		
4	INMUEBLE	INSTALACIONES PARA MANEJO DE LOGISTICA	Al: 1-07-2032	30/05/2022		NIVELES: 1	AMBIENTES: 28,246.57 Mts 2 NE CHANG SANCHEZ	NIT: 589366-6		
	l	MOTIVO DE		FECHA DE APROBACIÓN				CARACTERÍSTICAS DEL	VALOR	VALOR
No.	TIPO	ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	DEL CONTRATO			EL BIEN INMUEBLE	ARRENDANTE	MENSUAL O CUOTA	TOTAL DEL CONTRATO
5	INMUEBLE	ESTACION DE TRASIEGO DE	Del : 23/01/2025	25/11/2024	FINCA: 12	FOLIO: 12	del Recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintla	NOMBRE: ALIMENTOS PARA ANIMALES, S.A. "ALIANSA"		
ŭ	WWOEBEE	GRANELES LIQUIDOS	AL: 22/01/2030	20/11/2024		NIVELES: 1	AMBIENTES: 2,320.00 Mts 2 ANTONIO RAMIREZ	NIT:		
					1	-			1	
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO			EL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
		PASO DE TUBERIAS DESCARGA DE GRANELES LIQUIDOS	Del : 22/08/2024		UBICACIÓN FINCA: 12	FOLIO: 12	del Recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintla	NOMBRE: ALIMENTOS PARA ANIMALES, S.A. "ALIANSA"		
6	INMUEBLE	DEL BUQUE A LOS TANQUES DE ALMACENAMIENTO,	AI: 21/08/2029	15/01/2024		NIVELES: 1	AMBIENTES: 236.25 ML ANTONIO RAMIREZ	NIT:		
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARA	CTERISTICAS DI	EL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO

					UBICACIÓN	FÍSICA: Zona 0	1 del Recinto Portuario	NOMBRE INDUSTRIA		
		ESTACION DE	Del: 02/08/2024		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de	NOMBRE: INDUSTRIA LA POPULAR, S.A.		
7	INMUEBLE	TRASIEGO DE GRANELES LIQUIDOS		1/08/2029	TIPO: Rural	NIVELES: 1	Escuintla AMBIENTES:	-		
			AI: 01/08/2029				2,320.00 Mts 2 RDO MARDOQUEO MEJÍA	NIT: 67321-8		
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARA	CTERISTICAS [DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DE CONTRAT
			Del: 31/07/2025	CONTRATO	UBICACIÓN	FÍSICA: Zona 1	de la Finca Portuaria	NOMBRE: INDUSTRIA		
8	INMUEBLE	PLANTA DE HIPOCLORITO DE		2/06/2021	FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	LA POPULAR, S.A.		
0	INWOEBLE	SODIO	AI: 30/07/2030	2/00/2021	TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 5,000.00Mts 2	NIT: 67321-8		
					PROPIETAR GUERRA	IO: ROBERTO	ANTONIO BELTRANENA			
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL	CARA	CTERISTICAS I	DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DE
			Dal - 02/04/2024	CONTRATO	UBICACIÓN	FISICA: Zona 0	1 del Recinto Portuario	NOMBRE: TANQUES		
9	INMUEBLE	ALMACENAMIENTO DE PRODUCTOS	Del : 03/04/2024	14/11/2023	FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES:	DEL PACIFICO, S.A.		
		QUIMICOS LIQUIDOS	AI: 02/04/2029		TIPO: Rural	NIVELES: 1	2,320.00 Mts 2	NIT: 528271-1		
	1	I	I	1	I NOFICIAN	on one-one	OHOMIG	1	1	1
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO			DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DE CONTRAT
		RESGUARDO DE UNA	Del : 07/12/2022		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	NOMBRE: CEMENTOS PROGRESO, S.A.		
10	INMUEBLE	SUCCIONADORA DE CEMENTO A GRANEL	Al: 06/12/2027	21/12/2022	TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 2,227.45 Mts 2	NIT: 32573-2		
		l	Į.	<u> </u>	IFROFILIAN	IO. MARIO ESI	OARDO ORELLANA		l	I
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARA	CTERISTICAS I	DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DE CONTRAT
			Del : 11/10/2022		UBICACIÓN FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	NOMBRE: SWISSTEC, S.A.		
11	INMUEBLE	AREA PARA TALLERES Y MAQUINARIA	AI: 10/10/2027	19/08/2022	TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 2,400.00 Mts 2	NIT: 671436-6		
					PROPIETAR	IO: SR. LUIS EF	RNESTO GARCIA PILON			
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARA	CTERISTICAS I	DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DE CONTRAT
			Del : 10/05/2013		UBICACIÓN FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	NOMBRE: ZETA GAS DE CENTROAMERICA, S.A.		
12	INMUEBLE	PORCION TERRESTRE	AI: 09/05/2038	21/03/2013	TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 5,422.39 Mts 2	NIT: 754565-7		
		I	1	I ==a··· ==	IE IAN			1	1	1
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARA	CTERISTICAS I	DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DE CONTRAT
			Del : 10/05/2013		UBICACIÓN FINCA: 12	FOLIO: 12	1 del Recinto Portuario LIBRO: 220 de	NOMBRE: ZETA GAS DE CENTROAMERICA, S.A.		
13	INMUEBLE	ESPACIO MARITIMO	Al: 09/05/2038	21/03/2013	TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 1,778.73 Mts 2 IIO ARMENTA MORENO	NIT: 754565-7		
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARA	CTERISTICAS I	DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DE CONTRAT
			Del : 24/08/2007		UBICACIÓN FINCA: 12	FÓLIO: 12	1 del Recinto Portuario LIBRO: 220 de	NOMBRE: ZETA GAS DE CENTROAMERICA, S.A.		
	INMUEBLE	MUELLE DESCARGA LPG	-	24/08/2007	 	-	Escuintla AMBIENTES:		1	1

	1	1	İ	Ī	DDODICTAC	O. CD. CEDOLO	DAMON CERVANTES	ī	ı	i.
	<u>i</u>		I	I	PROPIETARI	U: SK. SERGIO	RAMON CERVANTES	l	<u> </u>	[
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARAC	CTERISTICAS DE	EL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
			Del : 24/08/2007		UBICACIÓN	FÍSICA: Zona 01,	, , -	NOMBRE: ZETA GAS DE		
15	INMUEBLE	PASO DE TUBERIA	Del . 24/00/2007	24/08/2007		FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES:	CENTROAMERICA, S.A.		
			AI: 23/08/2032			NIVELES: 1 O: SR. SERGIO	5,574.49 Mts 2 RAMON CERVANTES	NIT: 754565-7		
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO			EL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
			Del: 20/05/2024			FISICA: Zona 09 FOLIO: 12	de La Finca Portuaria. LIBRO: 220 de Escuintla	NOMBRE: ZETA GAS DE CENTROAMERICA, S.A.		
16	INMUEBLE	AREA VERDE	AI: 20-05-2029	22/05/2023		NIVELES: 1	AMBIENTES: 4,131.29 Mts 2	NIT: 754565-7		
					PROPIETARI	O: ING. JULIO A	LEXANDER HIDALGO			
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARAC	CTERISTICAS DE	EL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
17	INMUEBLE	AREA VERDE	Del : 02/12/2024	18/02/2025		FISICA: Zona 09 FOLIO: 12	de La Finca Portuaria. LIBRO: 220 de Escuintla	NOMBRE: ZETA GAS DE CENTROAMERICA, S.A.		
.,	INWOLDEL	ANEA VENDE	Al: 18/02/2025	10/02/2023	TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 2,339.33 Mts 2	NIT: 754565-7		
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
		IMPORTACION Y	Del : 14/06/2007			FISICA: Zona 04 FOLIO: 12	de La Finca Portuaria. LIBRO: 220 de Escuintla	NOMBRE: COMPANIA BANANERA GUATEMALTECA		
18	INMUEBLE	EXPORTACION DE BANANO	Al: 13/06/2032	14/06/2007		NIVELES: 1	AMBIENTES: 106,258.00 Mts 2	INDEPENDIENTE, S.A. NIT: 513951-1		
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL		CTERISTICAS DE	EL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
				CONTRATO	LIBICACIÓN I	FÍSICA: Zona 01	del Recinto Portuario.	NOMBRE:		
10	INIMUEDI E	TANQUES DE	Del : 21/07/2022	0/00/0000		FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	DESTILADORA DE ALCOHOLES Y RONES, S. A. (DARSA)		
19	INMUEBLE	ALMACENAMIENTO DE ALCOHOL Y MELAZA	Al: 20/07/2027	8/08/2022		NIVELES: 1	AMBIENTES: 6,800.00 Mts 2	NIT: 2229-1		
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARAC	CTERISTICAS DE	EL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
20	INMUEBLE	PASO DE TUBERIA	Del: 16/07/2024	9/04/2024		FISICA: Zona 01	del Recinto Portuario. LIBRO: 220 de Escuintla	NOMBRE: DESTILADORA DE ALCOHOLES Y RONES, S. A. (DARSA)		
			AI: 15/07/2029			NIVELES: 1 O: SR JOSE RO	AMBIENTES: 321.00 Mts 2 MEO DE LEON ARRIBAS	NIT: 2229-1		
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO			EL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
		AREA PARA OPERAR	Del : 30/08/2022			FÍSICA: Zona 01 FOLIO: 12	del Recinto Portuario. LIBRO: 220 de Escuintla	NOMBRE: REPIMEX		
21	INMUEBLE	COMO ESTIBA Y DESESTIBA	Al: 29/08/2027	26/08/2022		NIVELES: 1 O: SR. GERARD	AMBIENTES: 2,754.40 Mts 2 O BASTERRECHEA	NIT: 136965-2		
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARAC	CTERISTICAS DE	EL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO

	1	1	1	1	LIBICACIÓN	FISICA: Zona (5 de la Finca Portuaria.		1	l
			Del :29-05-2025		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de	NOMBRE: REPIMEX		
22	INMUEBLE	ESTACIONAMIENTO DE VEHICULOS	Al: 28-05-2030	7/10/2020		NIVELES: 1	AMBIENTES: 3,379.92 Mts 2	NIT: 136965-2		
					PROPIETAR	IO: SR. HANS V	VAGNER	1		
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARA	CTERISTICAS [DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DE CONTRAT
		DESCARGA, TRANSFERENCIA,	Del :20/08/2008		UBICACIÓN FINCA: 12	FOLIO: 12	del Recinto Portuario. LIBRO: 220 de Escuintla	NOMBRE: REPIMEX		
23	INMUEBLE	APILAMIENTO O DESPACHO DE CARBON	AI: 19/08/2033	29/02/2016		NIVELES: 1 IO: SR. HANS V	AMBIENTES: 87,839.96 Mts 2	NIT: 136965-2		
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARA	CTERISTICAS [DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DE CONTRAT
			Del :20/08/2008		UBICACIÓN FINCA: 12	FOLIO: 12	del Recinto Portuario. LIBRO: 220 de Escuintla	NOMBRE: REPIMEX		
24	INMUEBLE	CONVEYOR	Al: 19/08/2033	29/02/2016		NIVELES: 1	AMBIENTES: 7, 040.04 Mts 2	NIT: 136965-2	-	
			1	1	PROPIETAR	IO: SR. HANS V	VAGNER	1	<u> </u>	<u> </u>
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARA	CTERISTICAS I	DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DE CONTRAT
			Del :20/08/2008	CONTRATO	UBICACIÓN	FISICA: Zona 0	5 del Recinto Portuario.	NOMBRE REPIMEY		
0.5	IN IN ALL IED LE	0011/5/00	Del :20/08/2008	00/00/0040	FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	NOMBRE: REPIMEX		
25	INMUEBLE	CONVEYOR	AI: 19/08/2033	29/02/2016		NIVELES: 1	AMBIENTES: 4,836.48 Mts 2	NIT: 136965-2		
					PROPIETAR	IO: SR. HANS V	VAGNER			
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DFI			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DE CONTRAT	
			Del :20/08/2008		UBICACIÓN	FÍSICA: Zona 0	9 de la Finca Portuaria.	NOMBRE: REPIMEX		
26	INMUEBLE	CONVEYOR		29/02/2016	FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla		_	
			Al: 19/08/2033			NIVELES: 1	AMBIENTES: 23,590.80 Mts 2	NIT: 136965-2		
					TROTIETAR	io. on mano i	VACINE.			<u> </u>
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARA	CTERISTICAS I	DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DE CONTRAT
			Del :20/08/2008	0011111111	UBICACIÓN FINCA: 12	FOLIO: 12	11 del Recinto Portuario. LIBRO: 220 de	NOMBRE: REPIMEX		
27	INMUEBLE	ESPACIO MARÍTIMO		29/02/2016			Escuintla AMBIENTES:		1	
			AI: 19/08/2033		TIPO: Rural PROPIETAR	IO: SR. HANS V	12,212.27 Mts 2	NIT: 136965-2		
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARA	CTERISTICAS [DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DE CONTRAT
					UBICACIÓN	FÍSICA: Zona 0	1 del Recinto Portuario.	NOMBRE: COMPAÑIA		
28	INMUEBLE	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	Del : 05/11/2020	9/12/2020	FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	GUATEMALTECA DE TERMINALES A GRANEL, S.A. (GRANELSA)		
			AI: 04/11/2025		TIPO: Rural		AMBIENTES: 1,600.00 Mts 2 O ERNESTO RUDEKE	NIT: 32517-1		
						•				
	1	1		EECHV DE						
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARA	CTERISTICAS I	DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DE CONTRAT

20	INMUEBLE	PARQUEO DE OFICINAS Y OFICINAS	DEL: 25/08/2024	22/04/2025	FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	QUETZAL, SOCIEDAD ANÓNIMA		
29	IINIVIUEBLE	ADMINISTRATIVAS Y OPERACIONALES	AI: 24/08/2029	22/04/2025	TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 1471.82 Mts 2	NIT:		
					PROPIETARI MARROQUIN		RAUL ALVARADO			
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARAC	CTERISTICAS D	EL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	MENSUAL O	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
			Del :14/08/2024	OGNINATO		FÍSICA: Zona 0°	del Recinto Portuario.	NOMBRE: OPERACIONES DIVERSAS, S.A.		
30	INMUEBLE	RESGUARDO DE APEROS Y EQUIPO		20/02/2024		NIVELES: 1	AMBIENTES:	(ODIVESA)		
			AI: 13/08/2029		PROPIETARI	O: LIC. LUIS RIG	400.00 Mts 2 CARDO QUEZADA MEJÍA	NIT: 500939-1		
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARAC	CTERISTICAS D	EL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	MENSUAL O	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
		RESGUARDO DE	D. I. 0.1/05/0000		UBICACIÓN	FISICA: Zona 0°	del Recinto Portuario.	NOMBRE:		
31	INMUEBLE	MAQUINARIA Y EQUIPO QUE SE UTILIZA EN LA	Del :24/05/2022	29/03/2022	FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	FERTILIZANTES MAYA, SOCIEDAD ANONIMA		
31	INMUEBLE	DESCARGA DE FERTILIZANTES	AL:23/05/2027	29/03/2022		NIVELES: 1	AMBIENTES: 800.00 Mts 2 IDRES MANSILLA	NIT: 566469-1		
	I	l 	1	l	I NOFIETARI	O. ON JUSE AF	IDNES WANSILLA	<u> </u>	l	
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONVENIO		CTERISTICAS D	EL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
					UBICACIÓN	FÍSICA: Zona 0°	del Recinto Portuario.	NOMBRE: REGIMEN DE		
32	INMUEBLE	RESGUARDO DE EQUIPO DE SU PROPIEDAD	Del :01-07-2023	24/05/2023	FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	PENSIONES Y JUBILACIONES DEL PERSONAL DE LA EPQ		
		PROPIEDAD	AI: 30-06-2033			NIVELES: 1 O: LIC. EDGAR	AMBIENTES: 70,773.50 Mts 2 FERNANDO DONIS	NIT: 804203-9		
		I	ı	FECHA DE					1	
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	APROBACIÓN DEL CONTRATO			EL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
			Del : 05/01/2022				del Recinto Portuario. LIBRO: 220 de	NOMBRE: PRESERSA, S.A.		
33	INMUEBLE	RESGUARDO DE APEROS Y EQUIPO		15/11/2021		FOLIO: 12 NIVELES: 1	Escuintla AMBIENTES:			
			AI: 04/01/2027				3,354.80 Mts 2 TEJADA CASTILLO	NIT: 539048-6		
				FECHA DE	CADA	CTERISTICAS D	EL DIEN INMLEDI E	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	MENSUAL O	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	APROBACION DEL CONTRATO					CUOTA	OUNTRATO
No.	TIPO	ARRENDAMIENTO Y	PLAZO Del :05/03/2012	DEL	UBICACIÓN	FISICA: Zona 04	del Recinto Portuario.	NOMBRE: ALMACENES Y SILOS, S.A.	CUOTA	OOMINATO
No.	TIPO	ARRENDAMIENTO Y	Del :05/03/2012	DEL	UBICACIÓN FINCA: 12	FISICA: Zona 04	del Recinto Portuario.	NOMBRE: ALMACENES Y SILOS, S.A. (ALMASILOS)	CUOTA	- CONTRACT
		ARRENDAMIENTO Y USO		DEL CONTRATO	UBICACIÓN FINCA: 12 TIPO: Rural	FISICA: Zona 04 FOLIO: 12 NIVELES: 1	del Recinto Portuario. LIBRO: 220 de Escuintla	NOMBRE: ALMACENES Y SILOS, S.A.	CUOTA	Commarc
		ARRENDAMIENTO Y USO	Del :05/03/2012	DEL CONTRATO	UBICACIÓN FINCA: 12 TIPO: Rural PROPIETARI	FISICA: Zona 04 FOLIO: 12 NIVELES: 1 O: SR. JULIO O	del Recinto Portuario. LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES: 16,123.73 Mts 2 TONIEL ORTEGA MATEO EL BIEN INMUEBLE	NOMBRE: ALMACENES Y SILOS, S.A. (ALMASILOS)	VALOR MENSUAL O	VALOR
34	INMUEBLE	ARRENDAMIENTO Y USO DEPÓSITO FISCAL MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y	Del :05/03/2012 Al: 04/03/2032	DEL CONTRATO 5/03/2012 FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	UBICACION FINCA: 12 TIPO: Rural PROPIETARI CARAC UBICACION Portuario.	FISICA: Zona 04 FOLIO: 12 NIVELES: 1 O: SR. JULIO O	del Recinto Portuario. LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES: 16,123.73 Mts 2 TONIEL ORTEGA MATEO	NOMBRE: ALMACENES Y SILOS, S.A. (ALMASILOS) NIT: 712178-4 CARACTERÍSTICAS DEL	VALOR MENSUAL O	VALOR TOTAL DEL

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARA	CTERISTICAS DI	EL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
		ACCESO A PLANTA,	Del : 29-11-2021		Portuario.		de la Finca Portuaria	NOMBRE: APROVISIONAMIENTO DE GRANOS, S.A.		
36	INMUEBLE	ESTACIONAMIENTO, CARRILES DE ACELERACIÓN Y		13/09/2021	FINCA: 12	FOLIO: 12	Escuintla AMBIENTES:	(MOLINOS EXCELSIOR)	-	
		DESACELERACIÓN	Al: 28-11-2026			NIVELES: 1 IO: ING. MARIO	956.35 Mts 2 ARNOLDO JOHNSTON	NIT: 648180-9		
					SANDOVAL					
No.	TIPO	MOTIVO DE	PLAZO	FECHA DE	CARA	CTERISTICAS DI	EL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL		VALOR
		ARRENDAMIENTO Y		APROBACIÓN	UBICACIÓN	FÍSICA: Zona 9	de la Finca Portuaria	ARRENDANTE	MENSUAL O	TOTAL DEL
36	INMUEBLE	PARA BODEGAS PLANAS	8/09/2025	13/05/2025	Portuario.	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	NOMBRE: APROVISIONAMIENTO DE GRANOS, S.A. (MOLINOS EXCELSIOR)		
		PLANAS	7/09/2030		TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 7,020.59 Mts 2	NIT: 648180-9		
					PROPIETAR MAYORGA	IO: LUIS FERNA	NDO VILLAVERDE			
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARA	CTERISTICAS DI	EL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
					UBICACIÓN	FÍSICA: Zona 01	del Recinto Portuario.	NOMBRE: INSTITUTO		
37	INMUEBLE	OFICINA DELEGACION	Del : 5/10/2021	27/08/2021	FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	GUATEMALTECO DE MIGRACION		
			AI: 04/10/2026		TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 68.50 Mts 2 TUARDO RODRIGUEZ	NIT: 337813-6		
		I	T	FECHA DE					1	
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARA	CTERISTICAS DI	EL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
					UBICACIÓN	FÍSICA: Zona 01	del Recinto Portuario.	NOMBRE: TECNOLOGIA		
38	INMUEBLE	TERMINAL PARA DESCARGA DE	15/05/2025	12/08/2022	FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	MARITIMA, S.A. (TEMSA)		
		CARBON	14/05/2040		TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 140,807.95 Mts 2	NIT: 2954791-1		
				ı	PROPIETAR	io. sk jose ko	DRIGO WIRON			
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO			EL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
					UBICACIÓN	FÍSICA: Zona 01	del Recinto Portuario.	NOMBRE: TECNOLOGIA		
39	INMUEBLE	ESPACIO MARITIMO	15/05/2025	12/08/2022	FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	MARITIMA, S.A. (TEMSA)		
			14/05/2040			NIVELES: 1	AMBIENTES: 23,177.00 Mts 2	NIT: 2954791-1		
					. NOTIETAN	OK JOOL NO	230 mm.OH			
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO			EL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
		ALMACENAMIENTO DE	Del: 11/08/2022		UBICACIÓN FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	NOMBRE: BODEGAS MM, S.A.		
40	INMUEBLE	GRANELES Y CARGA GENERAL	Al: 10/08/2027	26/10/2022	TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 11, 479.86 Mts 2	NIT: 2668120-K		

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARA	CTERISTICAS I	DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEI CONTRATO
	1	1	1	JOHINAIO	UBICACIÓN	FÍSICA: Zona (01.07 Y 09 de la Finca	NOMBRE:	1	
			Del: 10/11/2022				LIBRO: 220 de	CORPORACION		
		PASO DE TUBERIA			FINCA: 12	FOLIO: 12	Escuintla	ARCENILLAS, S.A.		
41	INMUEBLE	PARA GRANELES		6/06/2022			AMBIENTES:		i	
		LIQUIDOS	AI: 09/11/2032		TIPO: Rural	NIVELES: 1	5.072.78 Mts 2	NIT: 3817746-3		
					PROPIETAR	IO: LIC. OSCAF	R ANTONIO MOSCOSO	†		
								· ·	1	
		MOTIVO DE		FECHA DE					VALOR	VALOR
No.	TIPO	ARRENDAMIENTO Y	PLAZO	APROBACIÓN	CARA	CTERISTICAS I	DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL	MENSUAL O	
		USO	-	DEL				ARRENDANTE	CUOTA	CONTRAT
				CONTRATO	LIBICACIÓN	FICICA: Zono (01. del Recinto Portuario	NOMBRE: CEMEX		
			Del: 13-04-2023		UBICACION	FISICA: Zona (LIBRO: 220 de	GUATEMALA SOCIEDAD		
		ALMA CENIA MIENTO DE	Del. 13-04-2023		FINCA: 12	FOLIO: 12	Escuintla	ANONIMA		
12	INMUEBLE	ALMACENAMIENTO DE CLINKER		13/03/2023			AMBIENTES:	ARORINA	1	
		CEINNER	AI: 12-04-2028		TIPO: Rural	NIVELES: 1		NIT: 2960731-0		
			Al. 12-04-2020		DDODIETAD	IO: SB IIII IO B	40,746.69 Mts 2	1411. 2300731-0		
					PROFIETAR	IO: SK JULIO K	OBERTO RETES		I.	
		MOTIVO DE		FECHA DE					V41.0D	V41.0D
No	TIDO	MOTIVO DE	BI 470	APROBACIÓN	CARA	CTEDISTICAS I	DEL BIEN INMITERI E	CARACTERÍSTICAS DEL	VALOR	VALOR
No.	TIPO	ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	DEL	CARA	O I ERIGITICAS I	DEL BIEN INMUEBLE	ARRENDANTE	MENSUAL O	CONTRAT
		030	ļ	CONTRATO					COUTA	CONTRAI
			D-1- 02/02/2224		UBICACION	FISICA: Zona (01. del Recinto Portuario	NOMBRE: SERVICIOS		
		TANQUES DE	Del: 03/09/2021		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de	MANUFACTUREROS,		
43	INMUEBLE	ALMACENAMIENTO DE	 	22/09/2020	—	-	Escuintla	S.A.	1	1
-	1	ALCOHOL	AI: 2/00/2026		TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES:	NIT: 2669124 F		
			AI: 2/09/2026				12,000.00 Mts 2	NIT: 2668131-5		1
					PROPIETAR	IO: FRANCISC	O JAVIER GONZALES		Į	
	1	I		FECHA DE					I	
	TIDO	MOTIVO DE		APROBACIÓN	CADA	CTEDICTIONS I	DEL DIEN INMUEDI E	CARACTERÍSTICAS DEL	VALOR	VALOR
No.			PLAZO	DEL	CARA	CTERISTICAS	DEL BIEN INMUEBLE	ARRENDANTE	MENSUAL O	CONTRAT
		USO		CONTRATO					CUOTA	CONTRAI
					UBICACIÓN	FÍSICA: Zona (1. del Recinto Portuario			
								7		
								NOMBRE: TERMINAL DE		
			Del: 05/01/2008		FINICA: 40	FOLIO: 40	LIBRO: 220 de	GRANOS DEL PACIFICO,		
44	INMUEBLE	ALMACENAMIENTO DE		18/12/2015	FINCA: 12	FOLIO: 12	Escuintla	LIMITADA (TERPAC)		
		GRANOS		10/12/2010						
				_					1	
			41 04/04/0000		TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES:	NUT 0400000 5		
			AI: 04/01/2033				32,747.50 Mts 2	NIT: 3188682-5		
					PROPIETAR	IO: ING. JOSE	FRANCISCO DE LEON		<u> </u>	
	1			FECHA DE	1				1	
		MOTIVO DE		APROBACIÓN	0.00	075510710401	DEL DIEN INMUEDI E	CARACTERÍSTICAS DEL	VALOR	VALOR
No.	TIPO	ARRENDAMIENTO Y	PLAZO	DEL	CARA	CTERISTICAS	DEL BIEN INMUEBLE	ARRENDANTE	MENSUAL O	
		USO		CONTRATO					CUOTA	CONTRAT
					UBICACION	FISICA: Zona (01. del Recinto Portuario	_		
								NOMBRE: TERMINAL DE		
			Del: 01/01/2023				LIBRO: 220 de	GRANOS DEL PACIFICO,		
		AL MA OFNIA MIENTO DE	Dei. 01/01/2023		FINCA: 12	FOLIO: 12	Escuintla	LIMITADA (TERPAC)		
45	INMUEBLE	ALMACENAMIENTO DE GRANOS	1	8/08/2023		1	Locumina			
		SILANOS	1			1				1
		1					AMBIENTES:		1	
			AI: 31/12/2032		TIPO: Rural	NIVELES: 1	3,848.09 Mts 2	NIT: 3188682-5		
		1	1		PROPIETAR	IO: ING. JOSE	FRANCISCO DE LEON	┪		
		•								
		MOTIVO DE	1	FECHA DE				CARACTERÍSTICAS DEL	VALOR	VALOR
No.	TIPO	ARRENDAMIENTO Y	PLAZO	APROBACIÓN DEL	CARA	CTERISTICAS I	DEL BIEN INMUEBLE	ARRENDANTE	MENSUAL O	
		uso	1	CONTRATO				ANNENDANIE	CUOTA	CONTRAT
	1	1	İ	JOHNAIO	UBICACIÓN	FÍSICA: Zona (01. del Recinto Portuario		1	
			1		SEIGAGION	515A. 2011a (doi reconne i cituano	NOMBRE: ORAZUL		
			L			1		ENERGY GUATEMALA Y		
			Del: 5/11/2024		EINCA: 40	EQLIQ: 42	LIBRO: 220 de	CIA. S.C.A. (DEI		1
		ZONA PLAYA,	1		FINCA: 12	FOLIO: 12	Escuintla	GUATEMALA)		
	INMUEBLE	DARSENA, TUBERIA	1	25/07/2024		1		· ·		1
46		LINEA DE			-	1	ANADIENTEC	+	-	
46		TRANSMISION			TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES:			1
46		1	AI: 4/11/2029			1	8,940.00 Mts 2	NIT: 2675531-9		
46					DDODIETAD	IO. ED ANCISC	O ALEJANDRO QUIÑONES			
46					FRUEIFIAR	IU. FRANCISCO	J ALEJANDKU QUINONE	'	1	1
46										
46										
46	<u> </u>	MOTIVO DE		FECHA DE	1				VALOR	VALOR
	TIPO	MOTIVO DE	PI AZO	APROBACIÓN		CTERISTICAS I	DEL BIEN INMUERI E	CARACTERÍSTICAS DEL	VALOR MENSUAL O	VALOR
46 No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO			CTERISTICAS I	DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	

					UBICACIÓN	FÍSICA: Zona (5 de la Finca Portuaria	NOMBRE: ORAZUL		
47	INMUEBLE	CASA DE BOMBAS	Del: 5/11/2024	25/07/2024	FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	ENERGY GUATEMALA Y CIA. S.C.A. (DEI GUATEMALA)		
			Al: 4/11/2029			NIVELES: 1	AMBIENTES: 8,125.00 Mts 2 D ALEJANDRO QUIÑONE	NIT: 2675531-9		
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARA	CTERISTICAS I	DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DE CONTRAT
			Del: 5/11/2024		UBICACIÓN FINCA: 12	FOLIO: 12	6 y 07 de la Finca Portuari LIBRO: 220 de Escuintla	NOMBRE: ORAZUL ENERGY GUATEMALA Y CIA. S.C.A. (DEI		
48	INMUEBLE	PASO DE TUBERIA	AI: 4/11/2029	25/07/2024		NIVELES: 1	AMBIENTES: 2,260.00 Mts 2 D ALEJANDRO QUIÑONE	NIT: 2675531-9		
				I.	PROPIETAR	IO: FRANCISCO	D ALEJANDRO QUINONE	.5	l	
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARA	CTERISTICAS I	DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DE
			Del: 5/11/2024		UBICACIÓN FINCA: 12	FÓLIO: 12	7 y 09 de la Finca Portuari LIBRO: 220 de Escuintla	A NOMBRE: ORAZUL ENERGY GUATEMALA Y CIA. S.C.A. (DEI		
49	INMUEBLE	PASO DE TUBERIA	AI: 4/11/2029	25/07/2024		NIVELES: 1	AMBIENTES: 2,035 Mts 2	NIT: 2675531-9		
					PROPIETARIO: FRANCISCO ALEJANDRO QUIÑONES		5			
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO			DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOF TOTAL D CONTRA
			Del: 17/08/2023	CONTRATO			7 y 09 de la Finca Portuari LIBRO: 220 de	NOMBRE: ORAZUL ENERGY GUATEMALA Y		
50	INMUEBLE	TERMINAL DE GAS NATURAL LICUADO	Del: 17/08/2023	14/03/2023	FINCA: 12	FOLIO: 12 NIVELES: 1	Escuintla AMBIENTES:	CIA. S.C.A. (DEI		
		(LNG)	AI: 16/08/2038				155,602.74 Mts 2 D ALEJANDRO QUIÑONE	NIT: 1494170-8		
	1	ı	T					1	1	1
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN	CARA	CTERISTICAS I	DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O	VALOF
		USO	Del: 14/03/2024	DEL CONTRATO	UBICACIÓN	FÍSICA: Zona 1	de la Finca Portuaria	NOMBRE: ORAZUL ENERGY GUATEMALA Y CIA. S.C.A. (DEI	CUOTA	CONTRA
			-	_	FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	GUATEMALA)		
51	INMUEBLE	ESPACIO MARITIMO		9/01/2024	TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 29,807.60 Mts 2	- 1		
01	IIIIIII	(TERMINAL)	Al: 13/03/2049	3,01,2024	PROPIETAR CARRERA	IO: JOSE FERN	ANDO VASQUEZ	NIT: 1494170-8		
					1			1		
52	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN	CARA	CTERISTICAS I	DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O	VALOF
		uso	-Del: 14/03/2024	DEL CONTRATO	UBICACIÓN	FÍSICA: Zona 1	de la Finca Portuaria	NOMBRE: ORAZUL ENERGY GUATEMALA Y	CUOTA	CONTRA
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	CIA. S.C.A. (DEI GUATEMALA)		
53	INMUEBLE	ESPACIO MARITIMO (BARCAZA)	Al: 13/03/2049	9/01/2024	TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 3,624.70 Mts 2	NIT: 1494170-8		
					PROPIE	TARIO: JOSE I CARE	ERNANDO VASQUEZ ERA			
		MOTIVO DE	PLAZO	FECHA DE	CARA	CTERISTICAS I	DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERISTICAS DEL	VALOR	VALO
No.	TIPO	ARRENDAMIENTO Y USO	Del: 14/03/2024	APROBACIÓN DEL CONTRATO	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 1, 2,4 Y 5 de la Finca			ARRENDANTE NOMBRE: ORAZUL ENERGY GUATEMALA Y	MENSUAL O CUOTA	
							LIBRO: 220 de	CIA. S.C.A. (DEI		

54	INMUEBLE	ESPACIO TERRESTRE (TRINCHERA DE		9/01/2024	TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 13,584.50 Mts 2	_		
		` TUBERIA)	AI: 13/03/2049		PROPIE	TARIO: JOSE F CARR	FERNANDO VASQUEZ BERA	NIT: 1494170-8		
		RAMPA DE REVISION NO INTRUSIVA DE	Del: 29/11/2012		UBICACIÓN FINCA: 12	FÍSICA: Zona 0	9 de la Finca Portuaria LIBRO: 220 de	NOMBRE: APLICACIONES		
55	INMUEBLE	MERCADERIA CONTENERIZADA DE IMPORTACION Y	Al: 28/11/2037	2/11/2012	TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 7.175.33 Mts 2	TECNICAS S.A NIT: 1494170-8	_	
		EXPORTACION			PROPIETAR	IO: SR. PABLO	ROBERTO CONTRERAS		<u> </u>	
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARA	CTERISTICAS [DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
			Del: 21/04/2023		UBICACIÓN	FÍSICA: Zona 0	9 de la Finca Portuaria LIBRO: 220 de	NOMBRE: CONTENEDORES Y		
56	INMUEBLE	PATIO DE CONTENEDORES	Del. 21/04/2023	22/02/2023	FINCA: 12	FOLIO: 12	Escuintla AMBIENTES:	SERVICIOS, S.A.	_	
		VACIOS	AI: 20/04/2033		TIPO: Rural PROPIETAR	NIVELES: 1 IO: JORGE MAR	45,000.00 Mts 2	NIT: 3621086-2		
			l	FECHA DE						
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARA	CTERISTICAS E	DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
		DEPOSITO DE	Del: 14/03/2025		UBICACIÓN FINCA: 12	FISICA: Zona 0	6 de la Finca Portuaria	NOMBRE: CONTENEDORES Y		
		CONTENEDORES VACIOS SECOS Y		-	TIPO: Rural	NIVELES: 1	Escuintla AMBIENTES:	SERVICIOS, S.A.	_	
56	INMUEBLE		AI: 13/03/2040	10/102/2024			54,869.23	NIT: 3621086-2		
		REPARACION.			PROPIETARIO: SR. LUIS RICARDO QUEZADA MEJIA					
					•					
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL			DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
		COMPLEJO	Del: 04/10/2020		FINCA: 12	FOLIO: 12	23 de la Finca Portuaria LIBRO: 220 de Escuintla	NOMBRE: PROMOCIONES Y NEGOCIOS (PRONE)		
57	INMUEBLE	COMPLESO	AI: 03/10/2025	28/08/2020	TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 22,687.09 Mts 2	NIT: 414697-2	_	
					PROPIETAR	O: SR. DANI EI	DUARDO ARDON		<u> </u>	
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARA	CTERISTICAS [DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
			Del: 17/09/2020				1 del Recinto Portuario LIBRO: 220 de	NOMBRE: MARIO'S		
58	INMUEBLE	EXPENDIO DE ALIMENTOS		5/08/2020	FINCA: 12	FOLIO: 12	Escuintla AMBIENTES:	RESTAURANTE	_	
			AI: 16/09/2025		TIPO: Rural		115.18 Mts 2 RUTH MENDEZ DE	NIT: 846200-3		
	1	· 1	T	FECHA DE					T	I
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARA	CTERISTICAS [DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
			Del: 16/11/2022	- Control o			7 de la Finca Portuaria	NOMBRE: BODEGAS		
59	INMUEBLE			7/07/2022	FINCA: 12 TIPO: Rural	FOLIO: 12 NIVELES: 1	Escuintla AMBIENTES:	AGRO IM-EX, S.A.		
		ALCOHOL	Al: 15/11/2032				56,728.94 Mts 2	NIT: 4177673-9		
	1	1 T	<u> </u>	IEEOU'A DE	I	•• W	O O LONEL DAT			1 T
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARA	CTERISTICAS [DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
					UBICACIÓN	FÍSICA: Zona 0	1 de la Finca Portuaria LIBRO: 220 de	NOMBRE: BODEGAS		
			Del: 18/09/2022		FINCA: 12	FOLIO: 12	Escuintla	AGRO IM-EX, S.A.		

					PROPIETAR	RIO: SR. EDWIN N	IECHEL GIER		<u> </u>	
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARA	CTERISTICAS D	EL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
0.4	INDIAN EDITE	SEDE Y HELIPUERTO	Del: 09/07/2022	0/07/0000	UBICACIÓN FINCA: 12	FOLIO: 12	de la Finca Portuaria LIBRO: 220 de Escuintla	NOMBRE: MINISTERIO DE GOBERNACION		
61	INMUEBLE	DAIA	Al: 08/07/2025	8/07/2022		NIVELES: 1	AMBIENTES: 24,415.48 Mts 2 DLEON BARRIENTOS	NIT: 249233-4		
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARA	CTERISTICAS D	EL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
					UBICACIÓN	FÍSICA: Zona 09	de la Finca Portuaria	NOMBRE: SERVICIOS		
62	INMUEBLE	PATIO PARA ALMACENAMIENTO DE CONTENEDORES	Del: 20/06/2017	31/01/2017	FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	COMERCIALES Y AGRO INDUSTRIALES DE CENTROAMERICA, S.A. (SERCA)		
			Al: 19/06/2027			NIVELES: 1	AMBIENTES: 38,810.57Mts 2 JNA REYES	NIT: 342235-6		
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARA	CTERISTICAS D	EL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
					UBICACIÓN	FÍSICA: Zona 01	del Recinto Portuario	NOMBRE: TERMINAL DE		
63	INMUEBLE	TERMINAL DE CONTENEDORES	DEL: 22/07/2025	28/04/2025	FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	CONTENEDORES QUETZAL, SOCIEDAD ANONIMA (APM)		
			Al: 2531/10/2027			NIVELES: 1	AMBIENTES: Mts 283,858.51 T HELMUT GOERITZ	NIT: 7425191-0		
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARA	CTERISTICAS D	EL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
			Del: 26/03/2013	CONTRATO	UBICACIÓN	FÍSICA: Zona 01	del Recinto Portuario	NOMBRE: TERMINAL DE CONTENEDORES		
64	INMUEBLE	ESPACIO MARÍTMO		11/07/2012	FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	QUETZAL, SOCIEDAD ANONIMA (APM)		
			AI: 25/03/2038			NIVELES: 1	AMBIENTES: ESPACIO MARITIMO SE SUAREZ MESEGUER	NIT: 7425191-0		
	<u> </u>	Τ	<u> </u>	TEFOUL DE	PROPIETAR	IO. SK. JUAN JO	SE SUAREZ MESEGUER		<u> </u>	
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO			EL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
65	INMUEBLE	TIENDA DE PRODUCTOS DE	Del: 08-10-2021	24/09/2021	UBICACIÓN FINCA: 12	FOLIO: 12	de la Finca Portuaria LIBRO: 220 de Escuintla	NOMBRE: ECOMADERA		
		MADERA	Al: 7-10-2026	_ ,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,		NIVELES: 1	AMBIENTES: 15,013.60 Mts 2 SAMUEL FRANCO	NIT: 4042455-3		
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL	CARA	CTERISTICAS D	EL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO

66	INMUEBLE	RAMPA DE REVISION DE CONTENEDORES	Del: 28/04/2012	31/05/2012	FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	NOMBRE: EMPRESA MARITIMA Y TERRESTRE DE SERVICIOS, S.A. (EMATESSA)		
			AI: 27/04/2032	_	TIPO: Rural		AMBIENTES: 3,621.66 Mts 2 TO MORALES ALONZO	NIT: 2439111-5		
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARA	CTERISTICAS DE	EL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
		RESGUARDO DE	Del: 3/09/2023.		UBICACIÓN FINCA: 12	FÓSICA: Zona 01 FOLIO: 12	del recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintla	NOMBRE: EMPRESA MARITIMA Y TERRESTRE DE		
67	INMUEBLE	EQUIPO Y APEROS	AI: 2/09/2028	27/11/2023		NIVELES: 1	AMBIENTES: 800.00 Mts 2	NIT: 2439111-5		
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL			EL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
		AMPLIACION DEL AREA EXISTENTE PARA	Del: 3/10/2024	CONTRATO	UBICACIÓN FINCA: 12	FOLIO: 12	del recinto Portuario	NOMBRE: EMPRESA MARITIMA Y		
68	INMUEBLE	MEJORA DE INSTALACIONES Y MEDIDAS DE SEGURIDAD	Al: 2/10/2027	9/08/2024	TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 775.45 Mts 2 TO MORALES ALONZO	NIT: 2439111-5		
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	PROPIETARIO: SR. HUMBERTO MORALES ALONZO CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
		ALMA CENIAMIENTO DE	Del: 15/07/2008	CONTRATO	UBICACIÓN FINCA: 12	FOLIO: 12	de la Finca Portuaria LIBRO: 220 de Escuintla	NOMBRE: COMPANIA ELECTRICA LA LIBERTAD, S.A.		
69	INMUEBLE	ALMACENAMIENTO DE CARBON MINERAL	AI: 14/07/2023	15/07/2008	TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 58,650.42 Mts 2	NIT: 4730592-4		
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO			EL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	MENSUAL O	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
70	INMUEBLE	PATIO DE CONTENEDORES VACIOS INCLUYENDO	Del: 11/12/2023	29/11/2023	UBICACIÓN FINCA: 12	FÍSICA: Zona 03	de la Finca Portuaria	NOMBRE: ASISTENCIA Y LOGISTICA PORTUARIA, S.A. (ALOPSA)		
70	INWOLDEL	LAVADO, REPARACION Y MANTENIMIENTO.	Al: 10/12/2033	23/11/2023	TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 53,852. 55 Mts 2	NIT:		
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO			EL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
74	IN IN ILLED I E	PASO DE TUBERIA	Del: 30/07/2024	0/05/0004	FINCA: 12	FOLIO: 12	de la Finca Portuaria LIBRO: 220 de Escuintla	NOMBRE: BIO ETANOL, S.A.		
71	INMUEBLE	PARA GRANELES LIQUIDOS	AI: 29/07/2029	3/05/2024	TIPO: Rural PROPIETAR	NIVELES: 1 IO: SR RENE DE	AMBIENTES: 6,058.83 Mts 2 JESUS MARROQUIN	NIT: 3046560-5		
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO			EL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
72	INMUEBLE	ESTACION DE TRASBORDO DE	Del: 10/08/2025	4/08/2025	UBICACIÓN FINCA: 12	FOLIO: 12	de la Finca Portuaria LIBRO: 220 de Escuintla	NOMBRE: INGENIO MAGDALENA, S.A.		
		PLATAFORMAS	AI: 09/08/2030		TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 17,586.72. Mts 2	NIT: 104747-7		
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARA	CTERISTICAS DE	EL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO

		I	I	Ι	UBICACIÓN	FÍSICA: Zona 0	6 de la Finca Portuaria	NOMBRE:			
		MANTENIMIENTO Y	Del: 27/11/2024		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de	ORGANIZACIÓN			
73	INMUEBLE	ALMACENAMIENTO DE CONTENEDORES	AL- 20/44/2020	24/09/2024	TIPO: Rural	NIVELES: 1	Escuintla AMBIENTES:	ELECTRICA (ORELCA)	1		
		CONTENEDORES	AI: 26/11/2029				20,000.50 Mts 2	NIT: 478023-K			
					PROPIETAR	IO: SR. GERAR	DO ALFONSO				
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARA	CTERISTICAS I	DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL D	
		MANTENIMIENTO Y	27/11/2024				6 de la Finca Portuaria LIBRO: 220 de	NOMBRE: ORGANIZACIÓN			
		ALMACENAMIENTO DE CONTENEDORES	=17117=0=1		FINCA: 12	FOLIO: 12	Escuintla	ELECTRICA (ORELCA)			
74 INMUEBLE	REFRIGERADOS, SECOS, GENERADORES ELÉCTRCOS Y ALMACENAJE DE CONTNEDORES VACÍOS	26/11/2029	1/04/2025		NIVELES: 1 IO: ING. GERAF I HERRARTE	AMBIENTES: 15,000.00 Mts 2	NIT: 478023-K				
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL	CARA	CTERISTICAS I	DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL I	
				CONTRATO	UBICACIÓN	FÍSICA: Zona 0	4 de la Finca Portuaria	<u> </u>			
			Del: 01/05/2011		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de	NOMBRE: FENIX CARGO, S.A.			
75	INMUEBLE	RAMPA DE REVISION DE CONTENEDORES		22/06/2012			Escuintla AMBIENTES:	,	-		
		DE CONTENEDORES	AI:30/04/2036		TIPO: Rural	NIVELES: 1	20,063.91 Mts 2	NIT: 2985876-3			
					PROPIETAR	IO: LIC. SERGIO	O IVAN PRADO CADE				
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE		CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL I		
			Del: 10/02/2012		UBICACIÓN	FÍSICA: Zona 0	4 de la Finca Portuaria	NOMBRE: FENIX			
		AMPLIACION DE LA	Del: 10/02/2012		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	CARGO, S.A.			
76	INMUEBLE	RAMPA DE REVISION DE CONTENEDORES	AL: 09/02/2017	10/06/2013		NIVELES: 1	AMBIENTES: 47,598.63 Mts 2	NIT: 2985876-3			
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL	CARA	CTERISTICAS I	DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL D	
		SERVIDUMBRE DE PASO		CONTRATO	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 06 de la Finca Portuaria			NOMBRE:			
77	INIMITEDIE		NMI IERI E SERVIDUMBRE DE	Del: 22/04/2009	22/11/2010	FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	AGROPECUARIA MARIA LAURA, S.A.		
"	INWOEBLE		AI: 21/04/2024	22/11/2010	TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 9,538.50 Mts 2	NIT: 831630-9			
					PROPIETAR	IO: LIC. JUAN L	UIS RODRIGUEZ				
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE		CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL D		
		TIENDA DADA	Del: 08/06/2021			1	3 de la Finca Portuaria. LIBRO: 220 de	NOMBRE:			
78	INMUEBLE	TIENDA PARA PROMOCION DE PRODUCTOS Y		20/02/2021	FINCA: 12	FOLIO: 12	Escuintla AMBIENTES:	AQUASISTEMAS, S.A.	-		
		SERVICIOS		AI: 07/06/2026		TIPO: Rural PROPIETAR	NIVELES: 1	700.00 Mts 2	NIT: 824608-4		
	1	T	Τ					1			
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL I CONTRA	
			Del: 27/07/2023				1 del recinto Portuario.	NOMBRE: INMUEBLES			
79	INMUEBLE	PASO DE TUBERIA PARA GRANELES	D DE TUBERIA A GRANELES	26/05/2023	FINCA: 12 TIPO: Rural	FOLIO: 12	Escuintla AMBIENTES: 2,158.24 Mts.	CLASIFICADOS, S.A.	_		
			AI: 26/07/2033				Lineales I ESTUARDO LEAL	NIT: 3345722-0			
	1			<u> </u>		VIX INCLVIII		1			
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO			DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL I CONTRA	
							5 de la Finca Portuaria				

INMUEBLE	GRANEL LIQUIDO	ΔΙ: 26/07/2033	26/05/2023	TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES:	NIT: 3345722-0						
		7 20,01,2000		PROPIETAR	IO: SR. FRANCI		1						
		Ī	IEECHA DE				1		ı				
TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARA	CTERISTICAS DI	EL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO				
		Del: 13/08/2021		UBICACIÓN FINCA: 12	FÍSICA: Zona 06 FOLIO: 12	LIBRO: 220 de	NOMBRE: INMUEBLES CLASIFICADOS, S.A.						
INMUEBLE	DEPOSITO DE CARBON MINERAL	AI: 12/08/2026	7/06/2021	TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 62,851.44 Mts.	NIT: 3345722-0						
				PROPIETAR	IO: ING. GUILLE								
		Γ	IEECHA DE	1			T		1				
TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARA	CTERISTICAS DI	EL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO				
		Del: 27/07/2023				del recinto Portuario. LIBRO: 220 de	NOMBRE: INMUEBLES						
	DESPACHO Y		4	FINCA: 12	FOLIO: 12	Escuintla	CLASIFICADOS, S.A.						
INMUEBLE	ALMACENAMIENTO DE COMBUSTIBLE	AI: 26/07/2033	26/05/2023			32,428.80 Mts. Lineales	NIT: 3345722-0						
				PROPIETAR	IO: SR. FRANCIS	SCO SIMON							
TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL	CARA	CTERISTICAS DI	EL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO				
			CONTRATO	UBICACIÓN	FÍSICA: Zona 06	de la Finca Portuaria	NOMBRE: EQUIPOS						
	VENTA DE MAQUINARIA PARA CONSTRUCCION	VENTA DE	VENTA DE	Del: 18-11-2021				LIBRO: 220 de	MULTIPLES DE				
INMUEBLE			13/10/2021			AMBIENTES:	GUATEMALA, S.A.						
		Al: 17-11-2026			_	7000,08 Mts 2	NIT: 846871-0						
1			II	FROFILIAR	IO. HECTOR AD	OLFO FAREDES		1	l				
TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARA	CTERISTICAS DI	EL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO				
	E INSTALACION TORRE	Del: 09-07-2019	9/07/2019	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 08 de la Finca Portuaria			NOMBRE:						
INMUEBLE				FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	DE GUATEMALA, S.A. (TELGUA)						
		Al: 08-07-2024				AMBIENTES: 280.00 Mts 2	NIT: 992929-0						
TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO				
	ARCO DE ASPERSION							UBICACIÓN	FÍSICA: Zona 01	del Recinto Portuario	NOMBRE: ORGANISMO INTERNACIONAL		
INMUEBLE		Del: 12/03/2024	20/11/2023	FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	REGIONAL DE SANIDAD AGROPECUARIA (OIRSA)						
		Al: 11/03/2034				AMBIENTES: Mts 1,616.49	NIT: 244202-7						
1		<u> </u>	I					1	1				
TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARA	CTERISTICAS DI	EL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO				
				UBICACIÓN	FÍSICA: Zona 01	del Recinto Portuario	NOMBRE: ORGANISMO	1					
INMUEBLE	ARCO DE ASPERSION	Del: 12/03/2024 CO DE ASPERSION	20/11/2023	FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	INTERNACIONAL REGIONAL DE SANIDAD AGROPECUARIA (OIRSA)						
		AI: 11/03/34				AMBIENTES: 4021.30 Mts 2	NIT: 244202-7						
	TIPO INMUEBLE TIPO INMUEBLE TIPO INMUEBLE TIPO INMUEBLE	TIPO MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO INMUEBLE DEPOSITO DE CARBON MINERAL TIPO MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO INMUEBLE DESPACHO Y ARRENDAMIENTO DE COMBUSTIBLE TIPO MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO INMUEBLE VENTA DE MAQUINARIA PARA CONSTRUCCION TIPO ARRENDAMIENTO Y USO INMUEBLE INSTALACION TORRE TIPO ARRENDAMIENTO Y USO INMUEBLE ARCO DE ASPERSION TIPO MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO INMUEBLE ARCO DE ASPERSION TIPO MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	TIPO	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO PLAZO USO PROPIETARIO: SR. FRANCIS PROPIETARIO: ING. GUILLE PR	TIPO	MOTIVO DE	MOTIVO DE				

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DE CONTRAT				
	1			CONTRAID	UBICACIÓN	FÍSICA: Zona 01	del Recinto Portuario	NOMBRE: ACTIVOS	1					
		CONSTRUCCIÓN Y	Del: 27/12/2024				LIBRO: 220 de	TANGIBLES						
		OPERACIÓN DE UNA			FINCA: 12	FOLIO: 12	Escuintla	ACANTILADOS .S.A						
87	INMUEBLE	RAMPA DE REVISIÓN		24/04/2025			AMBIENTES:		i					
		NO INTRUSIVA DE	AI: 26/12/2029		TIPO: Rural	NIVELES: 1	2.982.88 Mts 2	NIT: 9594288-2						
		MERCADERÍA			PROPIETAR	IO: HUMBERTO	VINICIO OROZCO	†						
	1	I	ı	1				1	1					
		MOTIVO DE		FECHA DE					VALOR	VALOR				
No.	TIPO	ARRENDAMIENTO Y	PLAZO	APROBACIÓN	CARA	CTERISTICAS D	EL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL	MENSUAL O					
NO.	TIFO	USO	PLAZO	DEL	CAICA	O I EINIO I IOAO D	LE BIEN INMOLDEE	ARRENDANTE	CUOTA	CONTRA				
		030		CONTRATO					COOTA	CONTRA				
		OPERACIÓN,	D.1.00/44/0040		UBICACION	FISICA: Zona 01	del Recinto Portuario	NOMBRE: TURISMO						
		ADMINISTRACION Y	Del: 23/11/2012		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de	ACTUAL, SOCIEDAD						
88	INMUEBLE	MANTENIMIENTO DE LA		19/10/2012			Escuintla	ANONIMA	4					
		TERMINAL	41 00/44/0007		TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES:	NUT 0000057.4						
		ESPECIALIZADA DE	AI: 22/11/2037				41, 295.87 Mts 2	NIT: 3298957-1						
		PASAJEROS			PROPIETAR	IO: SR. EDGAR	RENE DONIS							
	1	1	ı		1			T	1					
		MOTIVO DE		FECHA DE				OADAGTERÍOTICAS DEL	VALOR	VALOR				
No.	TIPO	ARRENDAMIENTO Y	PLAZO	APROBACIÓN	CARA	CTERISTICAS D	EL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL	MENSUAL O					
		USO		DEL				ARRENDANTE	CUOTA	CONTRA				
				CONTRATO	LIBICACIÓN	FISICA: Zona 01	del Recinto Portuario	NOMBRE: TURISMO	1	1				
			Del: 23/11/2012				LIBRO: 220 de	ACTUAL, SOCIEDAD						
					FINCA: 12	FOLIO: 12	Escuintla	ANONIMA						
89	INMUEBLE	ESPACIO MARITIMO		19/10/2012		İ	AMBIENTES:	1	1	1				
			AI: 22/11/2037		TIPO: Rural	NIVELES: 1	23.674.22 Mts 2	NIT: 3298957-1						
					DDODIETAD	IO: SR. EDGAR		+						
	-L		l .		INOTILIAN	IO. OK. EDOAK	KENE DONIO	1	1					
	1			FECHA DE					1					
		MOTIVO DE		APROBACIÓN				CARACTERÍSTICAS DEL	VALOR	VALOR				
No.	TIPO	USO			ARRENDAMIENTO Y		PLAZO	DEL	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			ARRENDANTE	MENSUAL O	
				CONTRATO					CUOTA	CONTRA				
					UBICACIÓN	FÍSICA: Zona 01	del Recinto Portuario	NOMBRE: AGUNSA						
			Del: 15/06/2023		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de	GUATEMALA						
00	IN IN ALLIED LE	RESGUARDO DE		04/04/0000	FINCA: 12	FULIU: 12	Escuintla	GUATEMIALA						
90	INMUEBLE	QUIPO Y APEROS		31/01/2023	TIPO: Rural	NIIVELES, 1	AMBIENTES:							
			AI: 14/06/2028		TIPO: Rurai	NIVELES: 1	400.00 Mts 2	NIT: 5741741-5						
					PROPIETAR	IO: SR.JOSE JU	AN LUIS MAYEN RIGALT	1						
		MOTIVO DE		FECHA DE					VALOR	VALOR				
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y	PLAZO	APROBACIÓN	CARA	CTERISTICAS D	EL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL	VALOR MENSUAL O	VALOR TOTAL D				
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	APROBACIÓN DEL	CARA	CTERISTICAS D	EL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	TOTAL D				
No.	TIPO	ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	APROBACIÓN				ARRENDANTE	MENSUAL O	TOTAL D				
No.	TIPO	ARRENDAMIENTO Y USO CONSTRUCCION Y		APROBACIÓN DEL	UBICACIÓN	FÍSICA: Zona 01	del Recinto Portuario	ARRENDANTE NOMBRE: AGUNSA	MENSUAL O	TOTAL D				
		ARRENDAMIENTO Y USO CONSTRUCCION Y OPERACION DE UN	PLAZO Del: 27-04-2023	APROBACIÓN DEL CONTRATO			del Recinto Portuario	ARRENDANTE	MENSUAL O	TOTAL D				
No. 91	TIPO	ARRENDAMIENTO Y USO CONSTRUCCION Y OPERACION DE UN PRE-PUERTO Y UN		APROBACIÓN DEL	UBICACIÓN FINCA: 12	FISICA: Zona 01	del Recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintla	ARRENDANTE NOMBRE: AGUNSA	MENSUAL O	TOTAL D				
		ARRENDAMIENTO Y USO CONSTRUCCION Y OPERACION DE UN PRE-PUERTO Y UN POST PUERTO	Del: 27-04-2023	APROBACIÓN DEL CONTRATO	UBICACIÓN	FISICA: Zona 01	del Recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES:	ARRENDANTE NOMBRE: AGUNSA GUATEMALA	MENSUAL O	TOTAL D				
		ARRENDAMIENTO Y USO CONSTRUCCION Y OPERACION DE UN PRE-PUERTO Y UN		APROBACIÓN DEL CONTRATO	UBICACIÓN FINCA: 12 TIPO: Rural	FISICA: Zona 01 FOLIO: 12 NIVELES: 1	del Recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES: 72,723.02.00 Mts 2	ARRENDANTE NOMBRE: AGUNSA	MENSUAL O	TOTAL D				
		ARRENDAMIENTO Y USO CONSTRUCCION Y OPERACION DE UN PRE-PUERTO Y UN POST PUERTO (CENTRO LOGISTICO	Del: 27-04-2023	APROBACIÓN DEL CONTRATO	UBICACIÓN FINCA: 12 TIPO: Rural	FISICA: Zona 01 FOLIO: 12 NIVELES: 1	del Recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES:	ARRENDANTE NOMBRE: AGUNSA GUATEMALA	MENSUAL O	TOTAL D				
		ARRENDAMIENTO Y USO CONSTRUCCION Y OPERACION DE UN PRE-PUERTO Y UN POST PUERTO (CENTRO LOGISTICO QUETZAL)	Del: 27-04-2023	APROBACIÓN DEL CONTRATO	UBICACIÓN FINCA: 12 TIPO: Rural	FISICA: Zona 01 FOLIO: 12 NIVELES: 1	del Recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES: 72,723.02.00 Mts 2	ARRENDANTE NOMBRE: AGUNSA GUATEMALA	MENSUAL O CUOTA	TOTAL D				
91	INMUEBLE	ARRENDAMIENTO Y USO CONSTRUCCION Y OPERACION DE UN PRE-PUERTO Y UN POST PUERTO (CENTRO LOGISTICO QUETZAL) MOTIVO DE	Del: 27-04-2023 Al: 26-04-2028	APROBACIÓN DEL CONTRATO 28/03/2023	UBICACIÓN FINCA: 12 TIPO: Rural PROPIETAR	FISICA: Zona 01 FOLIO: 12 NIVELES: 1 IO: SR.JOSE JU	del Recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES: 72,723.02.00 Mts 2 AN LUIS MAYEN RIGALT	ARRENDANTE NOMBRE: AGUNSA GUATEMALA	MENSUAL O CUOTA	TOTAL D CONTRA				
		ARRENDAMIENTO Y USO CONSTRUCCION Y OPERACION DE UN PRE-PUERTO Y UN POST PUERTO (CENTRO LOGISTICO QUETZAL) MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y	Del: 27-04-2023	APROBACIÓN DEL CONTRATO 28/03/2023	UBICACIÓN FINCA: 12 TIPO: Rural PROPIETAR	FISICA: Zona 01 FOLIO: 12 NIVELES: 1 IO: SR.JOSE JU	del Recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES: 72,723.02.00 Mts 2	ARRENDANTE NOMBRE: AGUNSA GUATEMALA NIT: 5741741-5	MENSUAL O CUOTA VALOR MENSUAL O	VALOR				
91	INMUEBLE	ARRENDAMIENTO Y USO CONSTRUCCION Y OPERACION DE UN PRE-PUERTO Y UN POST PUERTO (CENTRO LOGISTICO QUETZAL) MOTIVO DE	Del: 27-04-2023 Al: 26-04-2028	APROBACIÓN DEL CONTRATO 28/03/2023 FECHA DE APROBACIÓN	UBICACIÓN FINCA: 12 TIPO: Rural PROPIETAR CARA	FISICA: Zona 01 FOLIO: 12 NIVELES: 1 IO: SR.JOSE JU	del Recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES: 72,723.02.00 Mts 2 AN LUIS MAYEN RIGALT BEL BIEN INMUEBLE	ARRENDANTE NOMBRE: AGUNSA GUATEMALA NIT: 5741741-5 CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	MENSUAL O CUOTA	VALOR				
91	INMUEBLE	ARRENDAMIENTO Y USO CONSTRUCCION Y OPERACION DE UN PRE-PUERTO Y UN POST PUERTO (CENTRO LOGISTICO QUETZAL) MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	Del: 27-04-2023 Al: 26-04-2028	APROBACIÓN DEL CONTRATO 28/03/2023 FECHA DE APROBACIÓN DEL	UBICACIÓN FINCA: 12 TIPO: Rural PROPIETAR CARA	FISICA: Zona 01 FOLIO: 12 NIVELES: 1 IO: SR.JOSE JU	del Recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES: 72,723.02.00 Mts 2 IAN LUIS MAYEN RIGALT DEL BIEN INMUEBLE 6 del Recinto Portuario	ARRENDANTE NOMBRE: AGUNSA GUATEMALA NIT: 5741741-5 CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE NOMBRE: GRUPO	MENSUAL O CUOTA VALOR MENSUAL O	VALOR				
91	INMUEBLE	ARRENDAMIENTO Y USO CONSTRUCCION Y OPERACION DE UN PRE-PUERTO Y UN POST PUERTO (CENTRO LOGISTICO QUETZAL) MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO ALMACENADORA DE	Del: 27-04-2023 Al: 26-04-2028	APROBACIÓN DEL CONTRATO 28/03/2023 FECHA DE APROBACIÓN DEL	UBICACIÓN FINCA: 12 TIPO: Rural PROPIETAR CARA UBICACIÓN	FISICA: Zona 01 FOLIO: 12 NIVELES: 1 IO: SR.JOSE JU CTERISTICAS D	del Recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES: 72,723.02.00 Mts 2 AN LUIS MAYEN RIGALT DEL BIEN INMUEBLE 6 del Recinto Portuario LIBRO: 220 de	ARRENDANTE NOMBRE: AGUNSA GUATEMALA NIT: 5741741-5 CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE NOMBRE: GRUPO INDUSTRIAL	MENSUAL O CUOTA VALOR MENSUAL O	VALOR				
91 No.	INMUEBLE	ARRENDAMIENTO Y USO CONSTRUCCION Y OPERACION DE UN PRE-PUERTO Y UN POST PUERTO (CENTRO LOGISTICO QUETZAL) MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO ALMACENADORA DE MATERIA PRIMA DE	Del: 27-04-2023 Al: 26-04-2028	APROBACIÓN DEL CONTRATO 28/03/2023 FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	UBICACIÓN FINCA: 12 TIPO: Rural PROPIETAR CARA	FISICA: Zona 01 FOLIO: 12 NIVELES: 1 IO: SR.JOSE JU	del Recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES: 72.723.02.00 Mts 2 AN LUIS MAYEN RIGALT EL BIEN INMUEBLE 6 del Recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintla	ARRENDANTE NOMBRE: AGUNSA GUATEMALA NIT: 5741741-5 CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE NOMBRE: GRUPO	MENSUAL O CUOTA VALOR MENSUAL O	VALOR				
91	INMUEBLE	ARRENDAMIENTO Y USO CONSTRUCCION Y OPERACION DE UN PRE-PUERTO Y UN POST PUERTO (CENTRO LOGISTICO QUETZAL) MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO ALMACENADORA DE	Del: 27-04-2023 Al: 26-04-2028 PLAZO Del: 06-02-2021	APROBACIÓN DEL CONTRATO 28/03/2023 FECHA DE APROBACIÓN DEL	UBICACION FINCA: 12 TIPO: Rural PROPIETAR CARA UBICACION FINCA: 12	FISICA: Zona 01 FOLIO: 12 NIVELES: 1 IO: SR.JOSE JU CTERISTICAS D FISICA: Zona 06 FOLIO: 12	del Recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES: 72,723.02.00 Mts 2 AN LUIS MAYEN RIGALT BEL BIEN INMUEBLE G del Recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES:	ARRENDANTE NOMBRE: AGUNSA GUATEMALA NIT: 5741741-5 CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE NOMBRE: GRUPO INDUSTRIAL MONTERREY,	MENSUAL O CUOTA VALOR MENSUAL O	VALOR				
91 No.	INMUEBLE	ARRENDAMIENTO Y USO CONSTRUCCION Y OPERACION DE UN PRE-PUERTO Y UN POST PUERTO (CENTRO LOGISTICO QUETZAL) MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO ALMACENADORA DE MATERIA PRIMA DE GRANELES SOLIDOS Y	Del: 27-04-2023 Al: 26-04-2028	APROBACIÓN DEL CONTRATO 28/03/2023 FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	UBICACION FINCA: 12 TIPO: Rural PROPIETAR CARA UBICACION FINCA: 12 TIPO: Rural	FISICA: Zona 01 FOLIO: 12 NIVELES: 1 IO: SR.JOSE JU CTERISTICAS D FISICA: Zona 06 FOLIO: 12 NIVELES: 1	del Recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES: 72,723.02.00 Mts 2 IAN LUIS MAYEN RIGALT PEL BIEN INMUEBLE 6 del Recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES: 54,263.83 Mts 2	ARRENDANTE NOMBRE: AGUNSA GUATEMALA NIT: 5741741-5 CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE NOMBRE: GRUPO INDUSTRIAL	MENSUAL O CUOTA VALOR MENSUAL O	VALOR				
91 No.	INMUEBLE	ARRENDAMIENTO Y USO CONSTRUCCION Y OPERACION DE UN PRE-PUERTO Y UN POST PUERTO (CENTRO LOGISTICO QUETZAL) MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO ALMACENADORA DE MATERIA PRIMA DE GRANELES SOLIDOS Y PULVERIZADORA DE	Del: 27-04-2023 Al: 26-04-2028 PLAZO Del: 06-02-2021	APROBACIÓN DEL CONTRATO 28/03/2023 FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	UBICACION FINCA: 12 TIPO: Rural PROPIETAR CARA UBICACION FINCA: 12 TIPO: Rural	FISICA: Zona 01 FOLIO: 12 NIVELES: 1 IO: SR.JOSE JU CTERISTICAS D FISICA: Zona 06 FOLIO: 12 NIVELES: 1	del Recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES: 72,723.02.00 Mts 2 AN LUIS MAYEN RIGALT BEL BIEN INMUEBLE G del Recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES:	ARRENDANTE NOMBRE: AGUNSA GUATEMALA NIT: 5741741-5 CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE NOMBRE: GRUPO INDUSTRIAL MONTERREY,	MENSUAL O CUOTA VALOR MENSUAL O	VALOR				
91 No.	INMUEBLE	ARRENDAMIENTO Y USO CONSTRUCCION Y OPERACION DE UN PRE-PUERTO Y UN POST PUERTO (CENTRO LOGISTICO QUETZAL) MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO ALMACENADORA DE MATERIA PRIMA DE GRANELES SOLIDOS Y PULVERIZADORA DE	Del: 27-04-2023 Al: 26-04-2028 PLAZO Del: 06-02-2021	APROBACIÓN DEL CONTRATO 28/03/2023 FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO 21/01/2021	UBICACION FINCA: 12 TIPO: Rural PROPIETAR CARA UBICACION FINCA: 12 TIPO: Rural	FISICA: Zona 01 FOLIO: 12 NIVELES: 1 IO: SR.JOSE JU CTERISTICAS D FISICA: Zona 06 FOLIO: 12 NIVELES: 1	del Recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES: 72,723.02.00 Mts 2 IAN LUIS MAYEN RIGALT PEL BIEN INMUEBLE 6 del Recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES: 54,263.83 Mts 2	ARRENDANTE NOMBRE: AGUNSA GUATEMALA NIT: 5741741-5 CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE NOMBRE: GRUPO INDUSTRIAL MONTERREY,	MENSUAL O CUOTA VALOR MENSUAL O	VALOR				
91 No.	INMUEBLE	ARRENDAMIENTO Y USO CONSTRUCCION Y OPERACION DE UN PRE-PUERTO Y UN POST PUERTO (CENTRO LOGISTICO QUETZAL) MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO ALMACENADORA DE MATERIA PRIMA DE GRANELES SOLIDOS Y PULVERIZADORA DE	Del: 27-04-2023 Al: 26-04-2028 PLAZO Del: 06-02-2021	APROBACIÓN DEL CONTRATO 28/03/2023 FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO 21/01/2021 FECHA DE	UBICACION FINCA: 12 TIPO: Rural PROPIETAR CARA UBICACION FINCA: 12 TIPO: Rural	FISICA: Zona 01 FOLIO: 12 NIVELES: 1 IO: SR.JOSE JU CTERISTICAS D FISICA: Zona 06 FOLIO: 12 NIVELES: 1	del Recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES: 72,723.02.00 Mts 2 IAN LUIS MAYEN RIGALT PEL BIEN INMUEBLE 6 del Recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES: 54,263.83 Mts 2	ARRENDANTE NOMBRE: AGUNSA GUATEMALA NIT: 5741741-5 CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE NOMBRE: GRUPO INDUSTRIAL MONTERREY, NIT:	MENSUAL O CUOTA VALOR MENSUAL O	VALOR				
91 No.	INMUEBLE	ARRENDAMIENTO Y USO CONSTRUCCION Y OPERACION DE UN PRE-PUERTO Y UN POST PUERTO (CENTRO LOGISTICO QUETZAL) MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO ALMACENADORA DE MATERIA PRIMA DE GRANELES SOLIDOS Y PULVERIZADORA DE MINERALES	Del: 27-04-2023 Al: 26-04-2028 PLAZO Del: 06-02-2021	APROBACIÓN DEL CONTRATO 28/03/2023 FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO 21/01/2021 FECHA DE APROBACIÓN	UBICACION FINCA: 12 TIPO: Rural PROPIETAR CARA UBICACION FINCA: 12 TIPO: Rural PROPIETAR	FISICA: Zona 01 FOLIO: 12 NIVELES: 1 IO: SR.JOSE JU CTERISTICAS D FISICA: Zona 06 FOLIO: 12 NIVELES: 1 IO: LIC.CARLOS	del Recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES: 72,723.02.00 Mts 2 IAN LUIS MAYEN RIGALT PEL BIEN INMUEBLE 6 del Recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES: 54,263.83 Mts 2	ARRENDANTE NOMBRE: AGUNSA GUATEMALA NIT: 5741741-5 CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE NOMBRE: GRUPO INDUSTRIAL MONTERREY, NIT: CARACTERÍSTICAS DEL	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL D CONTRA				
91 No.	INMUEBLE TIPO INMUEBLE	ARRENDAMIENTO Y USO CONSTRUCCION Y OPERACION DE UN PRE-PUERTO Y UN POST PUERTO (CENTRO LOGISTICO QUETZAL) MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO ALMACENADORA DE MATERIA PRIMA DE GRANELES SOLIDOS Y PULVERIZADORA DE MINERALES	Del: 27-04-2023 Al: 26-04-2028 PLAZO Del: 06-02-2021 Al: 05-02-2026	APROBACIÓN DEL CONTRATO 28/03/2023 FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO 21/01/2021 FECHA DE APROBACIÓN DEL DEL APROBACIÓN DEL DEL DEL DEL DEL DEL DEL DEL DEL DEL	UBICACION FINCA: 12 TIPO: Rural PROPIETAR CARA UBICACION FINCA: 12 TIPO: Rural PROPIETAR	FISICA: Zona 01 FOLIO: 12 NIVELES: 1 IO: SR.JOSE JU CTERISTICAS D FISICA: Zona 06 FOLIO: 12 NIVELES: 1 IO: LIC.CARLOS	del Recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES: 72,723.02.00 Mts 2 AN LUIS MAYEN RIGALT DEL BIEN INMUEBLE S del Recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES: 54,263.83 Mts 2 S ALFREDO HURTARTE	ARRENDANTE NOMBRE: AGUNSA GUATEMALA NIT: 5741741-5 CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE NOMBRE: GRUPO INDUSTRIAL MONTERREY, NIT:	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL D				
91 No.	INMUEBLE TIPO INMUEBLE	ARRENDAMIENTO Y USO CONSTRUCCION Y OPERACION DE UN PRE-PUERTO Y UN POST PUERTO (CENTRO LOGISTICO QUETZAL) MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO ALMACENADORA DE MATERIA PRIMA DE GRANELES SOLIDOS Y PULVERIZADORA DE MINERALES MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y	Del: 27-04-2023 Al: 26-04-2028 PLAZO Del: 06-02-2021 Al: 05-02-2026	APROBACIÓN DEL CONTRATO 28/03/2023 FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO 21/01/2021 FECHA DE APROBACIÓN	UBICACION FINCA: 12 TIPO: Rural PROPIETAR CARA UBICACION FINCA: 12 TIPO: Rural PROPIETAR CARA	FISICA: Zona 01 FOLIO: 12 NIVELES: 1 IO: SR.JOSE JU CTERISTICAS D FISICA: Zona 06 FOLIO: 12 NIVELES: 1 IO: LIC.CARLOS	del Recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuinta AMBIENTES: 72,723.02.00 Mts 2 AN LUIS MAYEN RIGALT BEL BIEN INMUEBLE G del Recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuinta AMBIENTES: 54,263.83 Mts 2 S ALFREDO HURTARTE	ARRENDANTE NOMBRE: AGUNSA GUATEMALA NIT: 5741741-5 CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE NOMBRE: GRUPO INDUSTRIAL MONTERREY, NIT: CARACTERÍSTICAS DEL	VALOR MENSUAL O CUOTA VALOR MENSUAL O CUOTA VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL D				
91 No.	INMUEBLE TIPO INMUEBLE	ARRENDAMIENTO Y USO CONSTRUCCION Y OPERACION DE UN PRE-PUERTO Y UN POST PUERTO (CENTRO LOGISTICO QUETZAL) MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO ALMACENADORA DE MATERIA PRIMA DE GRANELES SOLIDOS Y PULVERIZADORA DE MINERALES MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y	Del: 27-04-2023 Al: 26-04-2028 PLAZO Del: 06-02-2021 Al: 05-02-2026	APROBACIÓN DEL CONTRATO 28/03/2023 FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO 21/01/2021 FECHA DE APROBACIÓN DEL DEL APROBACIÓN DEL DEL DEL DEL DEL DEL DEL DEL DEL DEL	UBICACION FINCA: 12 TIPO: Rural PROPIETAR CARA UBICACION FINCA: 12 TIPO: Rural PROPIETAR CARA UBICACION	FISICA: Zona 01 FOLIO: 12 NIVELES: 1 IO: SR.JOSE JU CTERISTICAS D FISICA: Zona 06 FOLIO: 12 NIVELES: 1 IO: LIC.CARLOS CTERISTICAS D	del Recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES: 72,723.02.00 Mts 2 IAN LUIS MAYEN RIGALT PEL BIEN INMUEBLE 6 del Recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES: 54,263.83 Mts 2 6 ALFREDO HURTARTE DEL BIEN INMUEBLE 6 del Recinto Portuario	ARRENDANTE NOMBRE: AGUNSA GUATEMALA NIT: 5741741-5 CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE NOMBRE: GRUPO INDUSTRIAL MONTERREY, NIT: CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA VALOR MENSUAL O CUOTA VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL D				
91 No. 92	INMUEBLE TIPO INMUEBLE	ARRENDAMIENTO Y USO CONSTRUCCION Y OPERACION DE UN PRE-PUERTO Y UN POST PUERTO (CENTRO LOGISTICO QUETZAL) MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO ALMACENADORA DE MATERIA PRIMA DE GRANELES SOLIDOS Y PULVERIZADORA DE MINERALES MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	Del: 27-04-2023 Al: 26-04-2028 PLAZO Del: 06-02-2021 Al: 05-02-2026	APROBACIÓN DEL CONTRATO 28/03/2023 FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO 21/01/2021 FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	UBICACION FINCA: 12 TIPO: Rural PROPIETAR CARA UBICACION FINCA: 12 TIPO: Rural PROPIETAR CARA	FISICA: Zona 01 FOLIO: 12 NIVELES: 1 IO: SR.JOSE JU CTERISTICAS D FISICA: Zona 06 FOLIO: 12 NIVELES: 1 IO: LIC.CARLOS	del Recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuinta AMBIENTES: 72,723.02.00 Mts 2 AN LUIS MAYEN RIGALT BEL BIEN INMUEBLE G del Recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuinta AMBIENTES: 54,263.83 Mts 2 S ALFREDO HURTARTE	ARRENDANTE NOMBRE: AGUNSA GUATEMALA NIT: 5741741-5 CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE NOMBRE: GRUPO INDUSTRIAL MONTERREY, NIT: CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE NOMBRE: NEGOCIOS	VALOR MENSUAL O CUOTA VALOR MENSUAL O CUOTA VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DI CONTRA				
91 No.	INMUEBLE TIPO INMUEBLE	ARRENDAMIENTO Y USO CONSTRUCCION Y OPERACION DE UN PRE-PUERTO Y UN POST PUERTO (CENTRO LOGISTICO QUETZAL) MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO ALMACENADORA DE MATERIA PRIMA DE GRANELES SOLIDOS Y PULVERIZADORA DE MINERALES MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y	Del: 27-04-2023 Al: 26-04-2028 PLAZO Del: 06-02-2021 Al: 05-02-2026	APROBACIÓN DEL CONTRATO 28/03/2023 FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO 21/01/2021 FECHA DE APROBACIÓN DEL DEL APROBACIÓN DEL DEL DEL DEL DEL DEL DEL DEL DEL DEL	UBICACION FINCA: 12 TIPO: Rural PROPIETAR CARA UBICACION FINCA: 12 TIPO: Rural PROPIETAR CARA UBICACION FINCA: 12 UBICACION FINCA: 12	FISICA: Zona 01 FOLIO: 12 NIVELES: 1 IO: SR.JOSE JU CTERISTICAS D FISICA: Zona 06 FOLIO: 12 NIVELES: 1 IO: LIC.CARLOS CTERISTICAS D FISICA: Zona 06 FOLIO: 12	del Recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES: 72,723.02.00 Mts 2 IAN LUIS MAYEN RIGALT DEL BIEN INMUEBLE 6 del Recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES: 54,263.83 Mts 2 6 ALFREDO HURTARTE DEL BIEN INMUEBLE 6 del Recinto Portuario LIBRO: 220 de ESCUINTIANO PORTUARIO LIBRO: 220 de ESCUINTIANO PORTUARIO LIBRO: 220 de	ARRENDANTE NOMBRE: AGUNSA GUATEMALA NIT: 5741741-5 CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE NOMBRE: GRUPO INDUSTRIAL MONTERREY, NIT: CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE NOMBRE: NEGOCIOS PORTUARIOS	VALOR MENSUAL O CUOTA VALOR MENSUAL O CUOTA VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DI CONTRA'				
91 No. 92	INMUEBLE TIPO INMUEBLE	ARRENDAMIENTO Y USO CONSTRUCCION Y OPERACION DE UN PRE-PUERTO Y UN POST PUERTO (CENTRO LOGISTICO QUETZAL) MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO ALMACENADORA DE MATERIA PRIMA DE GRANELES SOLIDOS Y PULVERIZADORA DE MINERALES MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	Del: 27-04-2023 Al: 26-04-2028 PLAZO Del: 06-02-2021 Al: 05-02-2026	APROBACIÓN DEL CONTRATO 28/03/2023 FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO 21/01/2021 FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	UBICACION FINCA: 12 TIPO: Rural PROPIETAR CARA UBICACION FINCA: 12 TIPO: Rural PROPIETAR CARA UBICACION	FISICA: Zona 01 FOLIO: 12 NIVELES: 1 IO: SR.JOSE JU CTERISTICAS D FISICA: Zona 06 FOLIO: 12 NIVELES: 1 IO: LIC.CARLOS CTERISTICAS D	del Recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES: 72,723.02.00 Mts 2 AN LUIS MAYEN RIGALT BEL BIEN INMUEBLE G del Recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES: 54,263.83 Mts 2 3 ALFREDO HURTARTE BEL BIEN INMUEBLE G del Recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES: 54,263.83 Mts 2 BLIBRO: 220 de ESCUINTES: 6 del Recinto Portuario LIBRO: 220 de ESCUINTES: AMBIENTES:	ARRENDANTE NOMBRE: AGUNSA GUATEMALA NIT: 5741741-5 CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE NOMBRE: GRUPO INDUSTRIAL MONTERREY, NIT: CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE NOMBRE: NEGOCIOS PORTUARIOS	VALOR MENSUAL O CUOTA VALOR MENSUAL O CUOTA VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL D				
91 No. 92	INMUEBLE TIPO INMUEBLE	ARRENDAMIENTO Y USO CONSTRUCCION Y OPERACION DE UN PRE-PUERTO Y UN POST PUERTO (CENTRO LOGISTICO QUETZAL) MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO ALMACENADORA DE MATERIA PRIMA DE GRANELES SOLIDOS Y PULVERIZADORA DE MINERALES MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	Del: 27-04-2023 Al: 26-04-2028 PLAZO Del: 06-02-2021 Al: 05-02-2026 PLAZO Del: 27/12/2022	APROBACIÓN DEL CONTRATO 28/03/2023 FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO 21/01/2021 FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	UBICACION FINCA: 12 TIPO: Rural PROPIETAR CARA UBICACION FINCA: 12 TIPO: Rural PROPIETAR CARA UBICACION FINCA: 12 TIPO: Rural	FISICA: Zona 01 FOLIO: 12 NIVELES: 1 IO: SR.JOSE JU CTERISTICAS D FISICA: Zona 06 FOLIO: 12 NIVELES: 1 IO: LIC.CARLOS CTERISTICAS D FISICA: Zona 06 FOLIO: 12 NIVELES: 1	del Recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES: 72,723.02.00 Mts 2 IAN LUIS MAYEN RIGALT PEL BIEN INMUEBLE 6 del Recinto Portuario LIBRO: 220 de ESCUINTIA AMBIENTES: 54,263.83 Mts 2 6 ALFREDO HURTARTE PEL BIEN INMUEBLE 6 del Recinto Portuario LIBRO: 220 de ESCUINTIA LIBRO: 220 de ESCUINTIA AMBIENTES: 1,014.33 Mts 2	ARRENDANTE NOMBRE: AGUNSA GUATEMALA NIT: 5741741-5 CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE NOMBRE: GRUPO INDUSTRIAL MONTERREY, NIT: CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE NOMBRE: NEGOCIOS PORTUARIOS (NEPORSA)	VALOR MENSUAL O CUOTA VALOR MENSUAL O CUOTA VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL D				
91 No. 92	INMUEBLE TIPO INMUEBLE	ARRENDAMIENTO Y USO CONSTRUCCION Y OPERACION DE UN PRE-PUERTO Y UN POST PUERTO (CENTRO LOGISTICO QUETZAL) MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO ALMACENADORA DE MATERIA PRIMA DE GRANELES SOLIDOS Y PULVERIZADORA DE MINERALES MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	Del: 27-04-2023 Al: 26-04-2028 PLAZO Del: 06-02-2021 Al: 05-02-2026 PLAZO Del: 27/12/2022	APROBACIÓN DEL CONTRATO 28/03/2023 FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO 21/01/2021 FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	UBICACION FINCA: 12 TIPO: Rural PROPIETAR CARA UBICACION FINCA: 12 TIPO: Rural PROPIETAR CARA UBICACION FINCA: 12 TIPO: Rural	FISICA: Zona 01 FOLIO: 12 NIVELES: 1 IO: SR.JOSE JU CTERISTICAS D FISICA: Zona 06 FOLIO: 12 NIVELES: 1 IO: LIC.CARLOS CTERISTICAS D FISICA: Zona 06 FOLIO: 12 NIVELES: 1	del Recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES: 72,723.02.00 Mts 2 AN LUIS MAYEN RIGALT BEL BIEN INMUEBLE G del Recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES: 54,263.83 Mts 2 3 ALFREDO HURTARTE BEL BIEN INMUEBLE G del Recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES: 54,263.83 Mts 2 BLIBRO: 220 de ESCUINTES: 6 del Recinto Portuario LIBRO: 220 de ESCUINTES: AMBIENTES:	ARRENDANTE NOMBRE: AGUNSA GUATEMALA NIT: 5741741-5 CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE NOMBRE: GRUPO INDUSTRIAL MONTERREY, NIT: CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE NOMBRE: NEGOCIOS PORTUARIOS (NEPORSA)	VALOR MENSUAL O CUOTA VALOR MENSUAL O CUOTA VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL D				
91 No. 92	INMUEBLE TIPO INMUEBLE	ARRENDAMIENTO Y USO CONSTRUCCION Y OPERACION DE UN PRE-PUERTO Y UN POST PUERTO (CENTRO LOGISTICO QUETZAL) MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO ALMACENADORA DE MATERIA PRIMA DE GRANELES SOLIDOS Y PULVERIZADORA DE MINERALES MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO 4 BASCULAS	Del: 27-04-2023 Al: 26-04-2028 PLAZO Del: 06-02-2021 Al: 05-02-2026 PLAZO Del: 27/12/2022	APROBACIÓN DEL CONTRATO 28/03/2023 FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO 21/01/2021 FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO 5/12/2022	UBICACION FINCA: 12 TIPO: Rural PROPIETAR CARA UBICACION FINCA: 12 TIPO: Rural PROPIETAR CARA UBICACION FINCA: 12 TIPO: Rural	FISICA: Zona 01 FOLIO: 12 NIVELES: 1 IO: SR.JOSE JU CTERISTICAS D FISICA: Zona 06 FOLIO: 12 NIVELES: 1 IO: LIC.CARLOS CTERISTICAS D FISICA: Zona 06 FOLIO: 12 NIVELES: 1	del Recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES: 72,723.02.00 Mts 2 IAN LUIS MAYEN RIGALT PEL BIEN INMUEBLE 6 del Recinto Portuario LIBRO: 220 de ESCUINTIA AMBIENTES: 54,263.83 Mts 2 6 ALFREDO HURTARTE PEL BIEN INMUEBLE 6 del Recinto Portuario LIBRO: 220 de ESCUINTIA LIBRO: 220 de ESCUINTIA AMBIENTES: 1,014.33 Mts 2	ARRENDANTE NOMBRE: AGUNSA GUATEMALA NIT: 5741741-5 CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE NOMBRE: GRUPO INDUSTRIAL MONTERREY, NIT: CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE NOMBRE: NEGOCIOS PORTUARIOS (NEPORSA)	VALOR MENSUAL O CUOTA VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL D CONTRA'				
91 No. 92	INMUEBLE TIPO INMUEBLE TIPO INMUEBLE	ARRENDAMIENTO Y USO CONSTRUCCION Y OPERACION DE UN PRE-PUERTO Y UN POST PUERTO (CENTRO LOGISTICO QUETZAL) MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO ALMACENADORA DE MATERIA PRIMA DE GRANELES SOLIDOS Y PULVERIZADORA DE MINERALES MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO 4 BASCULAS	Del: 27-04-2023 Al: 26-04-2028 PLAZO Del: 06-02-2021 Al: 05-02-2026 PLAZO Del: 27/12/2022 Al: 26/12/2027	APROBACIÓN DEL CONTRATO 28/03/2023 FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO 21/01/2021 FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO 5/12/2022	UBICACIÓN FINCA: 12 TIPO: Rural PROPIETAR CARA UBICACIÓN FINCA: 12 TIPO: Rural PROPIETAR UBICACIÓN FINCA: 12 TIPO: Rural PROPIETAR	FISICA: Zona 01 FOLIO: 12 NIVELES: 1 IO: SR.JOSE JU CTERISTICAS D FISICA: Zona 06 FOLIO: 12 NIVELES: 1 IO: LIC.CARLOS CTERISTICAS D FISICA: Zona 06 FOLIO: 12 NIVELES: 1 IO: LIC.CARLOS	del Recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES: 72,723.02.00 Mts 2 IAN LUIS MAYEN RIGALT BEL BIEN INMUEBLE Gel Recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES: 54,263.83 Mts 2 S ALFREDO HURTARTE BEL BIEN INMUEBLE Gel Recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES: 1014.33 Mts 2 ELIZABETH REYES	ARRENDANTE NOMBRE: AGUNSA GUATEMALA NIT: 5741741-5 CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE NOMBRE: GRUPO INDUSTRIAL MONTERREY, NIT: CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE NOMBRE: NEGOCIOS PORTUARIOS (NEPORSA) NIT: 813288-7	VALOR MENSUAL O CUOTA VALOR MENSUAL O CUOTA VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL D CONTRA' VALOR TOTAL D CONTRA' VALOR TOTAL D CONTRA'				
91 No. 92	INMUEBLE TIPO INMUEBLE	ARRENDAMIENTO Y USO CONSTRUCCION Y OPERACION DE UN PRE-PUERTO Y UN POST PUERTO (CENTRO LOGISTICO QUETZAL) MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO ALMACENADORA DE MATERIA PRIMA DE GRANELES SOLIDOS Y PULVERIZADORA DE MINERALES MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO 4 BASCULAS	Del: 27-04-2023 Al: 26-04-2028 PLAZO Del: 06-02-2021 Al: 05-02-2026 PLAZO Del: 27/12/2022	APROBACIÓN DEL CONTRATO 28/03/2023 FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO 21/01/2021 FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO 5/12/2022 FECHA DE APROBACIÓN	UBICACIÓN FINCA: 12 TIPO: Rural PROPIETAR CARA UBICACIÓN FINCA: 12 TIPO: Rural PROPIETAR UBICACIÓN FINCA: 12 TIPO: Rural PROPIETAR	FISICA: Zona 01 FOLIO: 12 NIVELES: 1 IO: SR.JOSE JU CTERISTICAS D FISICA: Zona 06 FOLIO: 12 NIVELES: 1 IO: LIC.CARLOS CTERISTICAS D FISICA: Zona 06 FOLIO: 12 NIVELES: 1 IO: LIC.CARLOS	del Recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES: 72,723.02.00 Mts 2 IAN LUIS MAYEN RIGALT PEL BIEN INMUEBLE 6 del Recinto Portuario LIBRO: 220 de ESCUINTIA AMBIENTES: 54,263.83 Mts 2 6 ALFREDO HURTARTE PEL BIEN INMUEBLE 6 del Recinto Portuario LIBRO: 220 de ESCUINTIA LIBRO: 220 de ESCUINTIA AMBIENTES: 1,014.33 Mts 2	ARRENDANTE NOMBRE: AGUNSA GUATEMALA NIT: 5741741-5 CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE NOMBRE: GRUPO INDUSTRIAL MONTERREY, NIT: CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE NOMBRE: NEGOCIOS PORTUARIOS (NEPORSA) NIT: 813288-7 CARACTERÍSTICAS DEL	VALOR MENSUAL O CUOTA VALOR MENSUAL O CUOTA VALOR MENSUAL O CUOTA VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL D CONTRA' VALOR TOTAL D CONTRA' VALOR TOTAL D CONTRA'				
91 No. 92	INMUEBLE TIPO INMUEBLE TIPO INMUEBLE	ARRENDAMIENTO Y USO CONSTRUCCION Y OPERACION DE UN PRE-PUERTO Y UN POST PUERTO (CENTRO LOGISTICO QUETZAL) MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO ALMACENADORA DE MATERIA PRIMA DE GRANELES SOLIDOS Y PULVERIZADORA DE MINERALES MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO 4 BASCULAS	Del: 27-04-2023 Al: 26-04-2028 PLAZO Del: 06-02-2021 Al: 05-02-2026 PLAZO Del: 27/12/2022 Al: 26/12/2027	APROBACIÓN DEL CONTRATO 28/03/2023 FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO 21/01/2021 FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO 5/12/2022 FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	UBICACIÓN FINCA: 12 TIPO: Rural PROPIETAR CARA UBICACIÓN FINCA: 12 TIPO: Rural PROPIETAR UBICACIÓN FINCA: 12 TIPO: Rural PROPIETAR	FISICA: Zona 01 FOLIO: 12 NIVELES: 1 IO: SR.JOSE JU CTERISTICAS D FISICA: Zona 06 FOLIO: 12 NIVELES: 1 IO: LIC.CARLOS CTERISTICAS D FISICA: Zona 06 FOLIO: 12 NIVELES: 1 IO: LIC.CARLOS	del Recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES: 72,723.02.00 Mts 2 IAN LUIS MAYEN RIGALT BEL BIEN INMUEBLE Gel Recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES: 54,263.83 Mts 2 S ALFREDO HURTARTE BEL BIEN INMUEBLE Gel Recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES: 1014.33 Mts 2 ELIZABETH REYES	ARRENDANTE NOMBRE: AGUNSA GUATEMALA NIT: 5741741-5 CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE NOMBRE: GRUPO INDUSTRIAL MONTERREY, NIT: CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE NOMBRE: NEGOCIOS PORTUARIOS (NEPORSA) NIT: 813288-7	VALOR MENSUAL O CUOTA VALOR MENSUAL O CUOTA VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL D CONTRA' VALOR TOTAL D CONTRA' VALOR TOTAL D CONTRA'				
91 No. 92	INMUEBLE TIPO INMUEBLE TIPO INMUEBLE	ARRENDAMIENTO Y USO CONSTRUCCION Y OPERACION DE UN PRE-PUERTO Y UN POST PUERTO (CENTRO LOGISTICO QUETZAL) MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO ALMACENADORA DE MATERIA PRIMA DE GRANELES SOLIDOS Y PULVERIZADORA DE MINERALES MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO 4 BASCULAS	Del: 27-04-2023 Al: 26-04-2028 PLAZO Del: 06-02-2021 Al: 05-02-2026 PLAZO Del: 27/12/2022 Al: 26/12/2027	APROBACIÓN DEL CONTRATO 28/03/2023 FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO 21/01/2021 FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO 5/12/2022 FECHA DE APROBACIÓN	UBICACION FINCA: 12 TIPO: Rural PROPIETAR CARA UBICACION FINCA: 12 TIPO: Rural PROPIETAR CARA UBICACION FINCA: 12 TIPO: Rural PROPIETAR CARA UBICACION FINCA: 12 TIPO: Rural PROPIETAR	FISICA: Zona 01 FOLIO: 12 NIVELES: 1 IO: SR.JOSE JU CTERISTICAS D FISICA: Zona 06 FOLIO: 12 NIVELES: 1 IO: LIC.CARLOS CTERISTICAS D FISICA: Zona 06 FOLIO: 12 NIVELES: 1 IO: CAROLINA E CTERISTICAS D	del Recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES: 72,723.02.00 Mts 2 IAN LUIS MAYEN RIGALT BEL BIEN INMUEBLE Gel Recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES: 54,263.83 Mts 2 S ALFREDO HURTARTE BEL BIEN INMUEBLE Gel Recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintla AMBIENTES: 1014.33 Mts 2 ELIZABETH REYES	ARRENDANTE NOMBRE: AGUNSA GUATEMALA NIT: 5741741-5 CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE NOMBRE: GRUPO INDUSTRIAL MONTERREY, NIT: CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE NOMBRE: NEGOCIOS PORTUARIOS (NEPORSA) NIT: 813288-7 CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA VALOR MENSUAL O CUOTA VALOR MENSUAL O CUOTA VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DI CONTRA' VALOR TOTAL DI CONTRA' VALOR TOTAL DI CONTRA'				
91 No. 92	INMUEBLE TIPO INMUEBLE TIPO INMUEBLE	ARRENDAMIENTO Y USO CONSTRUCCION Y OPERACION DE UN PRE-PUERTO Y UN POST PUERTO (CENTRO LOGISTICO QUETZAL) MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO ALMACENADORA DE MATERIA PRIMA DE GRANELES SOLIDOS Y PULVERIZADORA DE MINERALES MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO 4 BASCULAS	Del: 27-04-2023 Al: 26-04-2028 PLAZO Del: 06-02-2021 Al: 05-02-2026 PLAZO Del: 27/12/2022 Al: 26/12/2027	APROBACIÓN DEL CONTRATO 28/03/2023 FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO 21/01/2021 FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO 5/12/2022 FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	UBICACION FINCA: 12 TIPO: Rural PROPIETAR CARA UBICACION FINCA: 12 TIPO: Rural PROPIETAR CARA UBICACION FINCA: 12 TIPO: Rural PROPIETAR CARA UBICACION FINCA: 12 TIPO: Rural PROPIETAR	FISICA: Zona 01 FOLIO: 12 NIVELES: 1 IO: SR.JOSE JU CTERISTICAS D FISICA: Zona 06 FOLIO: 12 NIVELES: 1 IO: LIC.CARLOS CTERISTICAS D FISICA: Zona 06 FOLIO: 12 NIVELES: 1 IO: CAROLINA E CTERISTICAS D	del Recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintia AMBIENTES: 72,723.02.00 Mts 2 AN LUIS MAYEN RIGALT BEL BIEN INMUEBLE G del Recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintia AMBIENTES: 54,263.83 Mts 2 BALFREDO HURTARTE G del Recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintia AMBIENTES: 54,263.83 Mts 2 BALFREDO HURTARTE G del Recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintia AMBIENTES: 1,014.33 Mts 2 ELIZABETH REYES	ARRENDANTE NOMBRE: AGUNSA GUATEMALA NIT: 5741741-5 CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE NOMBRE: GRUPO INDUSTRIAL MONTERREY, NIT: CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE NOMBRE: NEGOCIOS PORTUARIOS (NEPORSA) NIT: 813288-7 CARACTERÍSTICAS DEL	VALOR MENSUAL O CUOTA VALOR MENSUAL O CUOTA VALOR MENSUAL O CUOTA VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL D CONTRA VALOR TOTAL D CONTRA VALOR TOTAL D CONTRA				

94	INMUERLE	MANTENIMIENTO DE EQUIPOS	Al: 28/01/2026	1//11/2020	TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES:	NIT: 8740347-1]			
			AI. 20/01/2020		PROPIETARIO: RONY MANFREDO HERNANDEZ			NII. 8740347-1				
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO			EL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO		
95	INMUEBLE	RESGUARDO DE EQUIPOS	Del: 24/04/2024	13/12/2019	FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	NOMBRE: TERMINALES ESPECIALIZADAS, S.A.				
			AI: 23/04/2026	-		NIVELES: 1	AMBIENTES: 1,349.51 Mts 2 REDO HERNANDEZ	NIT: 8740347-1				
No.	TIPO	MOTIVO DE	PLAZO	FECHA DE	CARA	CTERISTICAS DE	EL BIEN INMUEBLE	CARACTERISTICAS DEL	VALOR	VALOR		
140.	TIFO	ARRENDAMIENTO Y	PLAZO	APROBACIÓN			del recinto Portuario	ARRENDANTE	MENSUAL O	TOTAL DEL		
		CENTRO LOGISTICO PARA LA RECEPCION Y	Del: 09/07/2024		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	NOMBRE: TERMINALES ESPECIALIZADAS, S.A.				
96	INMUEBLE	DESPACHO DE PRODUCTOS A GRANEL Y EMBALADOS	Al: 08/07/2044	21/06/2024		NIVELES: 1	AMBIENTES: 23,461.07 Mts 2	NIT: 8740347-1				
		EMBALADOS			PROPIETARIO: RONY MANFREDO HERNANDEZ LINARES							
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARA	CTERISTICAS DE	EL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO		
		PARQUE LOGISTICO	Del: 02/02/2018				de la Finca Portuaria LIBRO: 220 de	NOMBRE: SCALI CENTROAMERICANA				
97	INMUEBLE	PARA APILAMIENTO DE CONTENEDORES, Y GRANELES SOLIDOS A INTERPERIE.	Al: 01/02/2028	2/02/2018	FINCA: 12 TIPO: Rural	FOLIO: 12 NIVELES: 1	Escuintla AMBIENTES: 100,681.83 Mts 2	S.A. NIT: 759830-0				
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARA	CTERISTICAS DE	EL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO		
						CONTRATO	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 04 de la Finca Portuaria					
98	INMUEBLE	ALMACENAMIENTO DE MERCANCIAS, PATIOS DE CONTENEDORES E INSTALACION DE EQUIPO PARA EL MANEJO DE DIVERSOS TIPOS DE CARGA	Del: 29-11-2021	12/10/2021	FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	NOMBRE: ADMINISTRADORA DE SERVICIOS MARITIMOS Y TERRESTRES, S.A.				
			Al: 28-11-2026		TIPO: Rural PROPIETAR ARRIOLA	NIVELES: 1 IA: SRA CAROLII	AMBIENTES: 31,349.75 Mts 2 NA ELIZABETH REYES	NIT: 3913340-0				
		MOTIVO DE		FECHA DE					VALOR	VALOR		
No.	TIPO	ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	APROBACIÓN DEL CONTRATO			EL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO		
		PRESTACION DE SERVICIO DE REVISION NO INTRUSIVA DE	DEL: 27/11/2025		FINCA: 12	FOLIO: 12	de la Finca Portuaria LIBRO: 220 de Escuintla	NOMBRE: COTECNA INSPECCTION DE GUATEMALA				
99	INMUEBLE	CARGA CON RAYOS X A LA CARGA QUE SE MOVILIZXA EN PUERTO QUETZAL	6/08/ AI: 26/11/2030	6/08/2025		NIVELES: 1	AMBIENTES: 675 Mts 2 RY SEGOVIA SALINAS	NIT:7171577-0				
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARA	CTERISTICAS DE	EL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO		
		030										
		INSTALACION DE TIENDA DE	Del: 20/12/2019	CONTRATO	Z FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de	NOMBRE: DISTRIBUIDORA MARITIMA SOCIEDAD				

		L, E INDUSTRIAL ,LANCHAS,YATES,ETC.	Al: 19/12/2024		PROPIETAR	O: VICTOR EFR	AIN RODRIGUEZ MEJIA	NIT:		
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARA	CTERISTICAS DE	EL BIEN INMUEBLE	I ARRENDANIE	MENSUAL O	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
		INSTALACION DE EQUIPO PARA	Del: 16/12/2024			FISICA: Zona 01 o FOLIO: 12	del recinto Portuario LIBRO: 220 de Escuintla	NOMBRE: BAGAGO SOCIEDAD ANONIMA.		
101	INMUEBLE			20/07/2020	TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 394.85 Mts 2			
		SERVICIO DE BASCULA	Al: 15/12/2029		PROPIETARIO: ALLAN GABRIEL COMAS			NIT: 10572836-5		
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE			ARRENDANTE	MENSUAL O	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
		RESGUARDO Y MANTTO, DE			UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del recinto Portuario			NOMBRE: TERMINAL DE		
102	INMUEBLE		Del: 22/12/2024	17/10/2024	FINCA: 12	FOLIO: 12		AGENCIAMIENTOS LATINOAMERICANOS S.A		
			AI: 21/12/2026		TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 2,500 Mts 2	NIT:		
			AI. 21/12/2020			O: PABLO CES	7VII.3 Z			